











Продажа однокомнатной квартиры в Москве, Москва, Очаковское ш, влдЗстр5

13 200 000 руб

Цена за кв.м
380 075 руб

<https://kvartira.miel.ru/object/48914/>

№. объекта
(ID): **48914**

-  однокомнатная квартира
-  11-й этаж 17-этажного дома
-  Москва, Очаковское ш, влдЗстр5
-  Общая площадь – 34.73 кв.м
-  Жилая площадь – 10.24 кв.м
-  Площадь кухни – 17.18 кв.м
-  изолированные комнаты, окна/улица
-  свободна



Ваш риэлтор

Ильяс Мухаммад-Аминович
КУРАМАЕВ

моб.: +7 (991) 701 67 88

тел.: +7 (495) 411 70 07

e-mail: i.kuramaev@miel.ru

Описание

О доме:

Монолитная новостройка сдача 1 кв 2024. На территории ЖК две новые школы, три детских сада, блок начальных классов и торговый центр. Рядом с каждым домом будут дворы-парки. На первых этажах магазины, кафе и другие сервисы. В каждом доме подземный паркинг и кладовые.

О квартире:

Квартира с чистовой отделкой. Этаж 11 из 17. Планировка: 1. Комната 10.26 кв; 2. Кухня-гостиная 17,18 кв; 3. Совмещенный сан/узел 3,76 кв; 4. Холл 3,36 кв. 5. Балкон. Окна выходят на северо-запад (солнечный закат). Именно в этой квартире окна и дверь в пол, выход из спальни на французский балкон.

Инфраструктура:

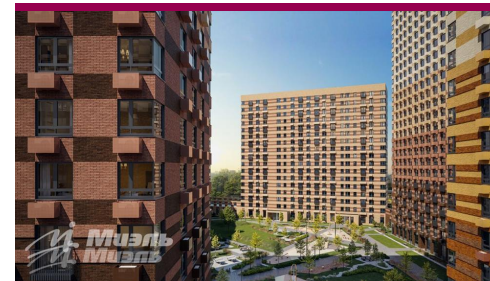
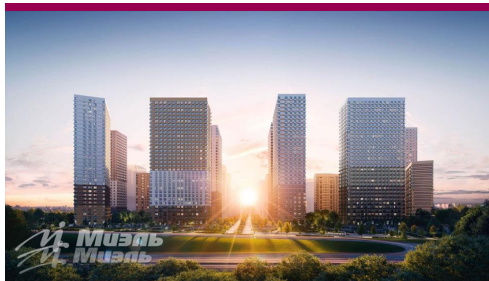
Расположен в Очаково-Матвеевском районе (ЗАО). Транспортная доступность: до станции метро Аминьевская 5 минут пешком, выезд на Аминьевское шоссе, Мичуринский проспект и проспект генерала Дорохова. В шаговой доступности от ЖК находится несколько парков: Очаковский, Олимпийской деревни, Ландшафтный заказник Долина реки Раменки, Ландшафтный заказник Долина реки Сетунь.

1 собственник, квартира продается по переуступке, быстрый выход на сделку.

Номер объекта: #5/540093/16438



Фотографии



Продажа однокомнатной квартиры в Москве, Москва, Очаковское ш, влд3стр5

Ильяс Мухаммад-Аминович Курамаев

| +7 (991) 701 67 88

| i.kuramaev@miel.ru

Офис МИЭЛЬ «В Раменках» Москва, Мичуринский проспект, 31к7

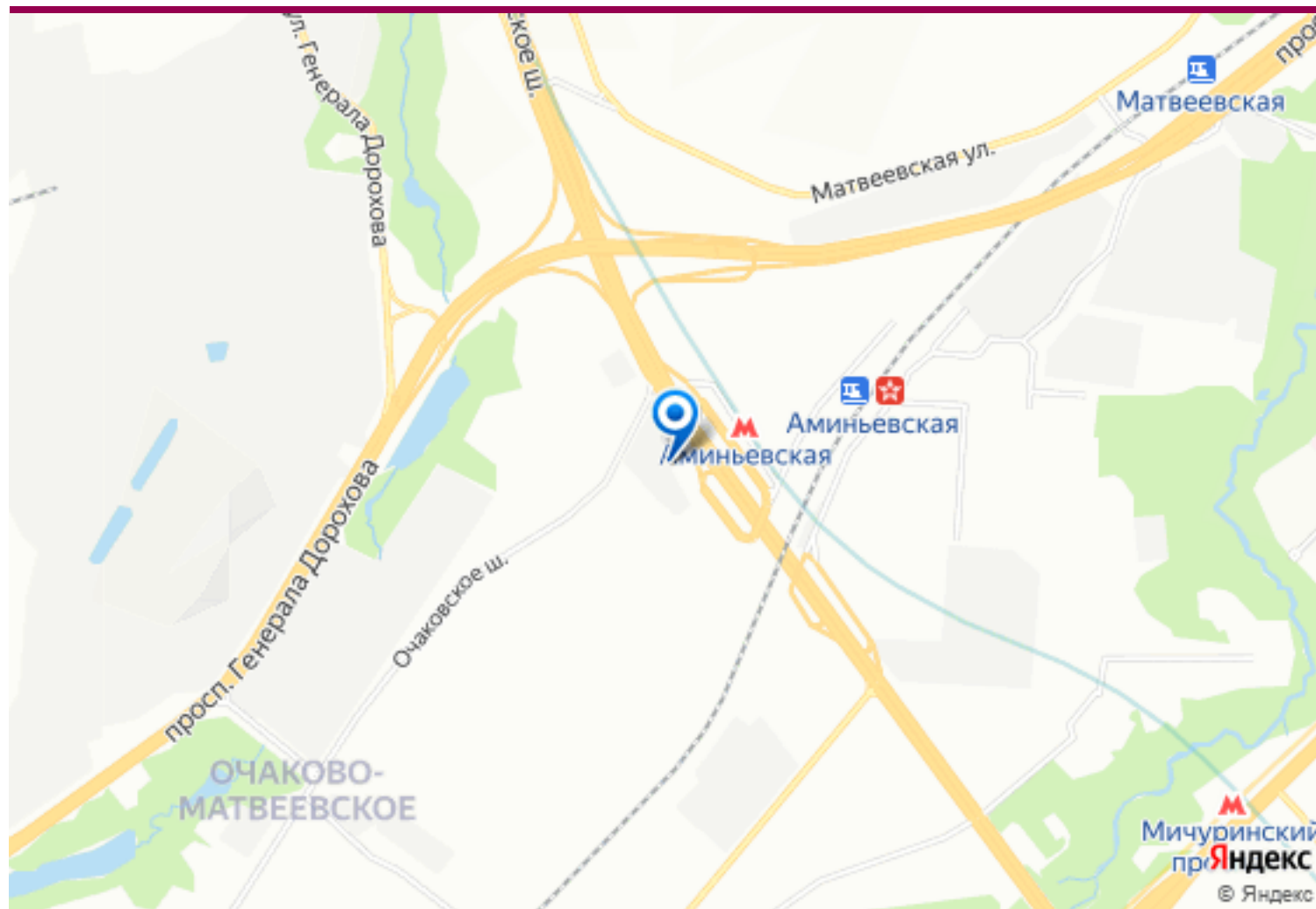
+7 (495) 411 70 07

| www.miel.ru

| <https://kvartira.miel.ru/object/48914/>



Схема проезда



Продажа однокомнатной квартиры в Москве, Москва, Очаковское ш, влд3стр5

Ильяс Мухаммад-Аминович Курамаев | +7 (991) 701 67 88 | i.kuramaev@miel.ru

Офис МИЭЛЬ «В Раменках» Москва, Мичуринский проспект, 31к7
+7 (495) 411 70 07 | www.miel.ru | <https://kvartira.miel.ru/object/48914/>