



**Продажа** **трехкомнатной квартиры в Москве, Москва, Бориса Жигуленкова ул., 25, к 1**

**22 000 000 руб**

Цена за кв.м  
**308 123 руб**

<https://kvartira.miel.ru/object/5214/>

№. объекта  
(ID): **5214**

- трехкомнатная квартира
- 2-й этаж 5-этажного дома
- Соколиная Гора, округ Восточный АО, Бориса Жигуленкова улица
- Соколиная Гора, 9 мин. пешком
- Москва, Бориса Жигуленкова ул., 25, к 1
- Общая площадь – 71.4 кв.м
- Жилая площадь – 49.3 кв.м (12-18,3-19)
- Площадь кухни – 8 кв.м
- изолированные комнаты, окна/двор, санузел: совмещенный
- высококачественная отделка
- свободна



**Ваш риэлтор**

Наталья Александровна  
КОВЯЗИНА

моб.: +7 (906) 740 54 74

тел.: +7 (495) 785 00 55

e-mail: natalia.kovyzina@miel.ru

**Описание**

Арт. 49518487 Продается трехкомнатная квартира в пешей доступности от станции метро «Соколиная гора». Сталинский дом, отличное расположение.

В квартире сделан качественный дизайнерский ремонт с использованием современных премиум материалов и заменой всех коммуникаций. Кухня объединена с гостиной. Установлена система видеонаблюдения. Состояние квартиры идеальное. Может рассматриваться как отличный вариант для инвестирования под аренду.

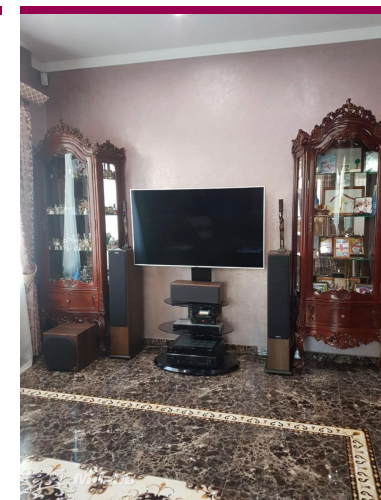
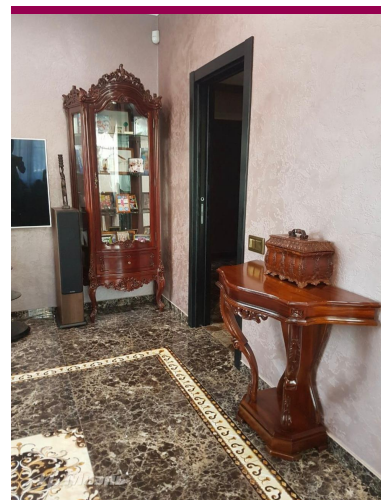
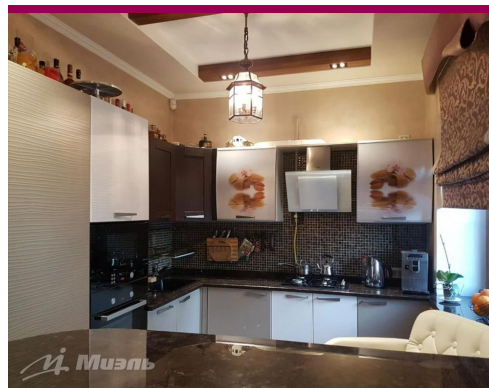
Развитая инфраструктура района: рядом школы, детские сады, спортивные площадки, поликлиники, высшие учебные заведения, парки Измайловский, Лосиный остров и Сокольники.

Высокая транспортная доступность. Есть парковка рядом с домом.

Поможем получить одобрение по ипотеке на данную квартиру. Материнский капитал/военная ипотека/жилищные сертификаты приветствуются. Покупателю выдаем правовой сертификат на приобретенную недвижимость.



## Фотографии



**Продажа трехкомнатной квартиры в Москве, Москва, Бориса Жигуленкова ул., 25, к 1**

Наталья Александровна Ковязина

| +7 (906) 740 54 74

| natalia.kovязina@miel.ru

Офис МИЭЛЬ «Суцёвский» Москва, Суцёвский Вал улица, 64

+7 (495) 785 00 55

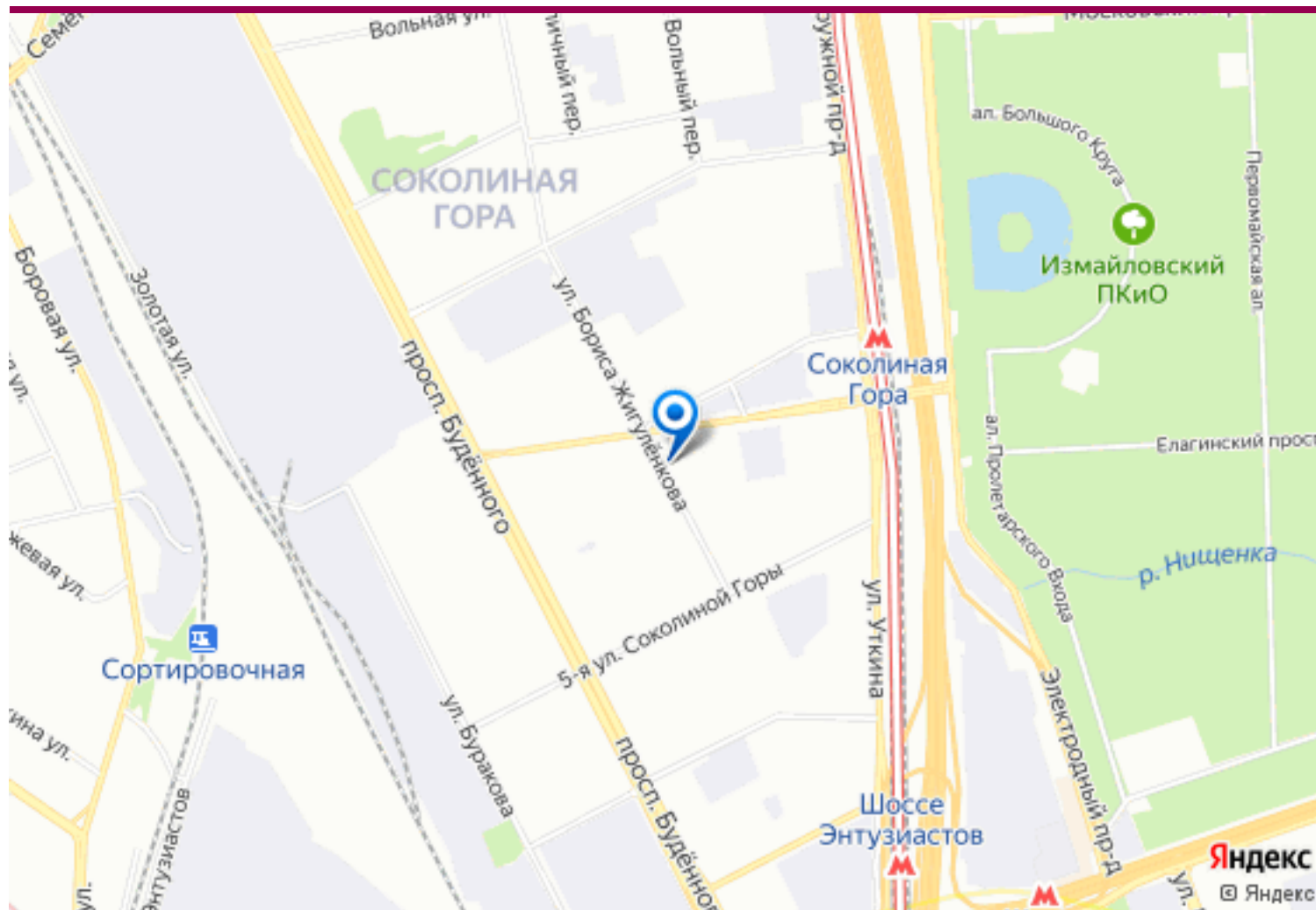
| suchevka.miel.ru

| www.miel.ru

| <https://kvartira.miel.ru/object/5214/>



Схема проезда



### Продажа трехкомнатной квартиры в Москве, Москва, Бориса Жигуленкова ул., 25, к 1

Наталья Александровна Ковязина | +7 (906) 740 54 74 | natalia.kovязina@miel.ru

Офис МИЭЛЬ «Суцёвский» Москва, Суцёвский Вал улица, 64  
+7 (495) 785 00 55 | suchevka.miel.ru | www.miel.ru | <https://kvartira.miel.ru/object/5214/>