



**Продажа** **четырёхкомнатной квартиры в Москве, город Москва, Пятигорский 2-й проезд, д. 2**

**22 000 000 руб**

Цена за кв.м  
**241 758 руб**

<https://kvartira.miel.ru/object/53016/>

№. объекта  
(ID): **53016**

- четырёхкомнатная квартира
- 13-й этаж 14-этажного дома
- Рязанский, округ Юго-Восточный АО, Пятигорский 2-й проезд
- Окская, 13 мин. пешком
- город Москва, Пятигорский 2-й проезд, д. 2
- Общая площадь – 91 кв.м
- Жилая площадь – 51.6 кв.м
- изолированные комнаты, лифт, окна/улица, санузел: совмещенный
- квартира с ремонтом
- свободна



**Ваш риэлтор**

Мария Баировна  
ОЧИРОВА

моб.: +7 (916) 065 05 99

тел.: +7 (495) 505 51 50

e-mail: m.ochirova@miel.ru

**Описание** Продаётся роскошная 4-ёх комнатная квартира, с двумя санузлами и просторной лоджией.

В квартире сделан качественный ремонт, предусмотрено всё для комфортной жизни. Просторный коридор, три изолированные спальни, большая гостиная. Два санузла, оба выполнены в мраморе, также установлена французская цельно чугунная ванная компании Jacob Delafon. Большая и удобная кухня, гарнитур MR Doors с полом из натурального оникса с подсветкой. Длинный балкон соединяет кухню и гостиную. В гостиной установлен большой книжный шкаф. Интеллигентные соседи.

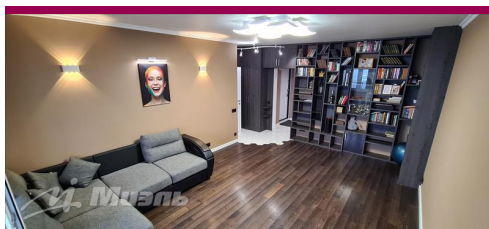
Дом находится внутри двора, при этом вся застройка вокруг не многоэтажная. Это обеспечивает малую плотность населения в микрорайоне, беспрепятственный поиск парковочного места в любое время суток, панорамный вид на город (в безоблачную погоду видно здание МГУ)

В районе есть вся необходимая инфраструктура для комфортной жизни. В шаговой доступности магазины, аптеки, д/с, школа, поликлиника, музыкальная школа, дом творчества, фитнес клуб, бассейн, салон красоты. Удобная транспортная доступность, до ТТК 14 минут, до Садового кольца 25 минут в час пик. 12 Минут прогулочным шагом до красивейшего Кусковского лесопарка.

Лучшее предложение в этом районе для притязательного покупателя!



## Фотографии



### Продажа четырехкомнатной квартиры в Москве, город Москва, Пятигорский 2-й проезд, д. 2

Мария Баировна Очирова

+7 (916) 065 05 99

m.ochirova@miel.ru

Офис МИЭЛЬ «На Академической» Москва, Профсоюзная улица, 3, офис №105

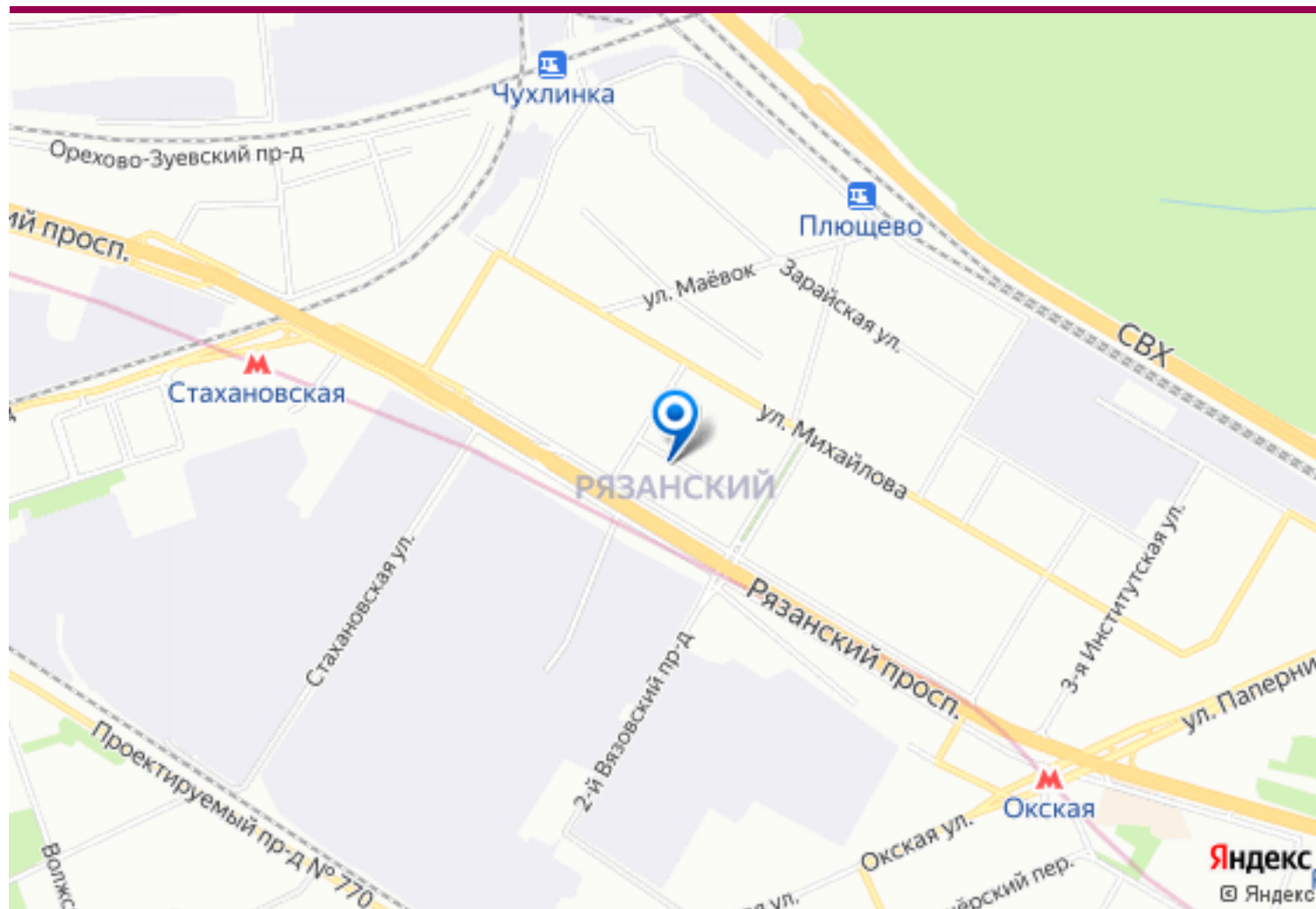
+7 (495) 505 51 50

www.miel.ru

<https://kvartira.miel.ru/object/53016/>



Схема проезда



## Продажа четырехкомнатной квартиры в Москве, город Москва, Пятигорский 2-й проезд, д. 2

Мария Баировна Очирова

+7 (916) 065 05 99

m.ochirova@miel.ru

Офис МИЭЛЬ «На Академической» Москва, Профсоюзная улица, 3, офис №105

+7 (495) 505 51 50

www.miel.ru

<https://kvartira.miel.ru/object/53016/>