













**Продажа** четырехкомнатной квартиры, Московская область, Мытищи, Болтино д., Баздырева ул., 13

**11 500 000 руб**

Цена за кв.м  
**98 967 руб**

<https://kvartira.miel.ru/object/5504/>

№. объекта  
(ID): **5504**

-  четырехкомнатная квартира
-  4-й этаж 4-этажного дома
-  Медведково
-  Московская область, Мытищи, Болтино д., Баздырева ул., 13  
Нас. пункт: Болтино (Мытищи)
-  Общая площадь – 116.2 кв.м
-  Жилая площадь – 68.7 кв.м (20,7-20,8-14,7-12,5)
-  Площадь кухни – 17.47 кв.м
-  изолированные комнаты, лифт, санузел: 2 отдельных
-  хорошее
-  свободна

**Офис МИЭЛЬ «В Медведково»**

Москва, Студеный проезд, 14  
телефон: +7 (495) 777 19 81

e-mail: medvedkovo@miel.ru  
[www.miel.ru](http://www.miel.ru)

**Описание**

Арт. 51075175 СРОЧНАЯ ПРОДАЖА! Очень выгодное интересное предложение! Жилой комплекс малоэтажной застройки Болтино сдан. Кадастр оформлен. Ключи получены.  
Светлая видовая четырехкомнатная квартира с отделкой: три изолированные комнаты, просторная кухня и смежная гостиная, два санузла (ванна и душ), гардеробная, прачечная, прихожая правильной формы. Лифт. Потолки 3 метра!  
Комплекс расположен в уникальном месте: развитая инфраструктура и пляжи Клязьмы находятся в пешей доступности. Новая школа, детский сад, магазины - в 15 минутах ходьбы. Яхт-клубы и базы для занятий парусными видами спорта, живописные пешие и велосипедные прогулки, лесной массив – и все это в районе прекрасной экологической обстановки.  
Транспортное сообщение: 9км до МКАД, 25 минут транспортом до метро Медведково. Строительство хорды, соединяющее Ярославское и Дмитровское шоссе, дополнительно расширит возможности автомобилистов.  
Свободная парковка.  
Срочная продажа. Один первый взрослый собственник готов к быстрому выходу на сделку. Прописанных нет. Свободная прямая продажа. Ипотека приветствуется. Прозрачная история.



## Фотографии



## Продажа четырехкомнатной квартиры, Московская область, Мытищи, Болтино д., Баздырева ул., 13

Офис МИЭЛЬ «В Медведково» Москва, Студеный проезд, 14

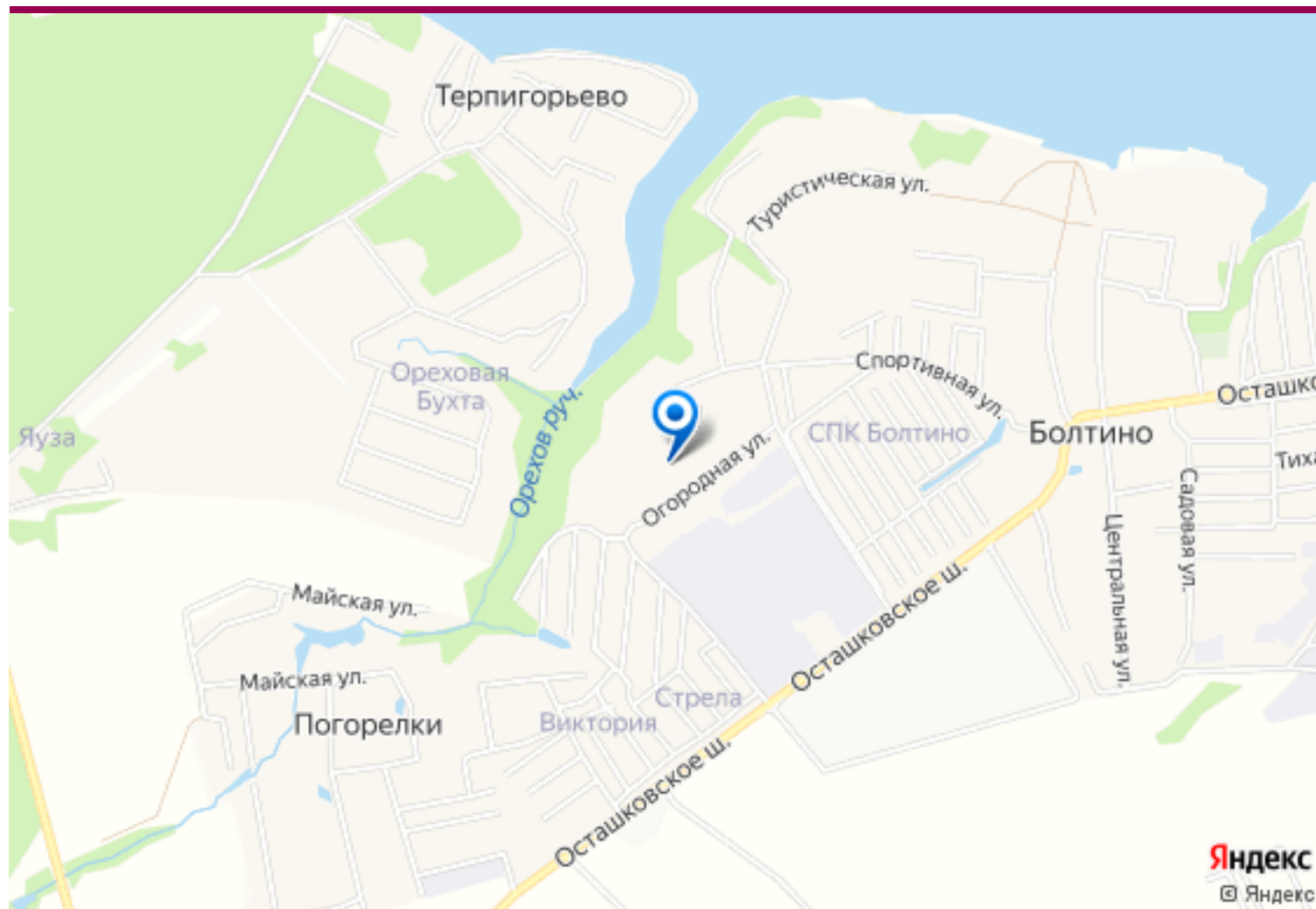
+7 (495) 777 19 81

[www.miel.ru](http://www.miel.ru)

<https://kvartira.miel.ru/object/5504/>



Схема проезда



**Продажа четырехкомнатной квартиры, Московская область, Мытищи, Болтино д., Баздырева ул., 13**

Офис МИЭЛЬ «В Медведково» Москва, Студеный проезд, 14

+7 (495) 777 19 81 |

| [www.miel.ru](http://www.miel.ru) |

| <https://kvartira.miel.ru/object/5504/>