



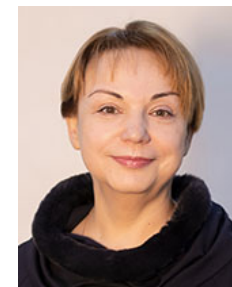
Продажа дома, Коренёво, Егорьевское ш., 11 км от МКАД

23 900 000 руб

<https://kvartira.miel.ru/dom/object/5569/>

№. объекта (ID): **5569**

- Московская область, Люберцы, Коренёво
- 11 км от МКАД Array
- Ж/Д направление: Казанское
- Московская область, Люберцы, Красково п., Чехова ул., 3
- В коттеджном поселке
- Возможна регистрация
- Площадь участка – 9,0 сот.
- Площадь дома – 359,0 кв.м 153,6
- Газ магистральный
- Водоснабжение центральное
- Канализация магистральная
- Гараж



Ваш риэлтор

Наталья Юрьевна
КУЗОВКИНА

моб.: +7 (925) 088 88 32

тел.: 8 495 669 11 16

e-mail: n.kuzovkina@miel.ru

Характеристика

Арт. 4218548 Безупречный меблированный кирпичный дом 359 кв.м с баней на участке 9 соток ИЖС в Красково. Дом построен в 2009 году, строили для себя, поэтому получился идеальный. Не требует никаких вложений. Продается с мебелью. Все очень качественное и подобрано со вкусом. Все в отличном состоянии. Дом имеет 3 уровня и чердачное помещение. Общая площадь дома 359 кв.м, без террасы и балкона – 326 кв.м, жилая площадь (только комнаты) 153,6 кв.м. Цокольный этаж или подвал h-2,63, где расположены 2 гардеробные комнаты по 9,9 кв.м, бойлерная 17, 9 кв.м и комната 64 кв.м универсального назначения. На первом этаже h-3,17 м расположены: прихожая 5,9 кв.м, холл 17,6 кв.м, совмещенный санузел 6 кв.м, спальня 16,9 кв.м, кухня- гостиная 16,5-45,7 кв.м с уютными эркерами и выходом на остекленную террасу 16,5 кв.м, с выходом в сад. На втором этаже h-3,07 расположены три спальни и совмещенный санузел 16,9 кв.м с джакузи. Самая большая спальня 33,2 кв.м с эркером. Вторая по величине 21,5 кв.м с остекленным балконом 16,5 кв.м. Третья спальня 19,4 кв.м имеет два окна. Все коммуникации в доме центральные, включая канализацию. Все в отличном рабочем состоянии. Участок 9 соток. На участке плодоносящие деревья, газон. Баня кирпичная, имеет два уровня. На первом этаже комната отдыха, парная, душ, купель. На втором этаже просторная гостиная с небольшой кухонной зоной. Участок огорожен красивым забором, ворота открываются автоматически.



Дополнительное описание

Примечание

2-х этажный, 10 комнатный, площадь комнат 153,6, площадь кухни – 50,00 м2, Евроремонт

Вся инфраструктура в пешем доступе. Рядом школа, детский сад, поликлиника и магазин, остановка транспорта. Рядом живописный водоем – Корневский карьер. Ж/д станция 15 минут пешком. Собственник 1. Полная стоимость в ДКП. Хорошая история объекта, в наличии все документы с начала возникновения собственности. Все строения оформлены, межевание в новой системе координат произведено. Идеальный объект недвижимости, идеальные документы.

Фотографии



Продажа дома, Коренёво, Егорьевское ш., 11 км от МКАД

Наталья Юрьевна Кузовкина

| +7 (925) 088 88 32

| n.kuzovkina@miel.ru

8 495 669 11 16

| www.miel.ru

| <https://kvartira.miel.ru/dom/object/5569/>



Фотографии



Продажа дома, Коренёво, Егорьевское ш., 11 км от МКАД

Наталья Юрьевна Кузовкина

+7 (925) 088 88 32

n.kuzovkina@miel.ru

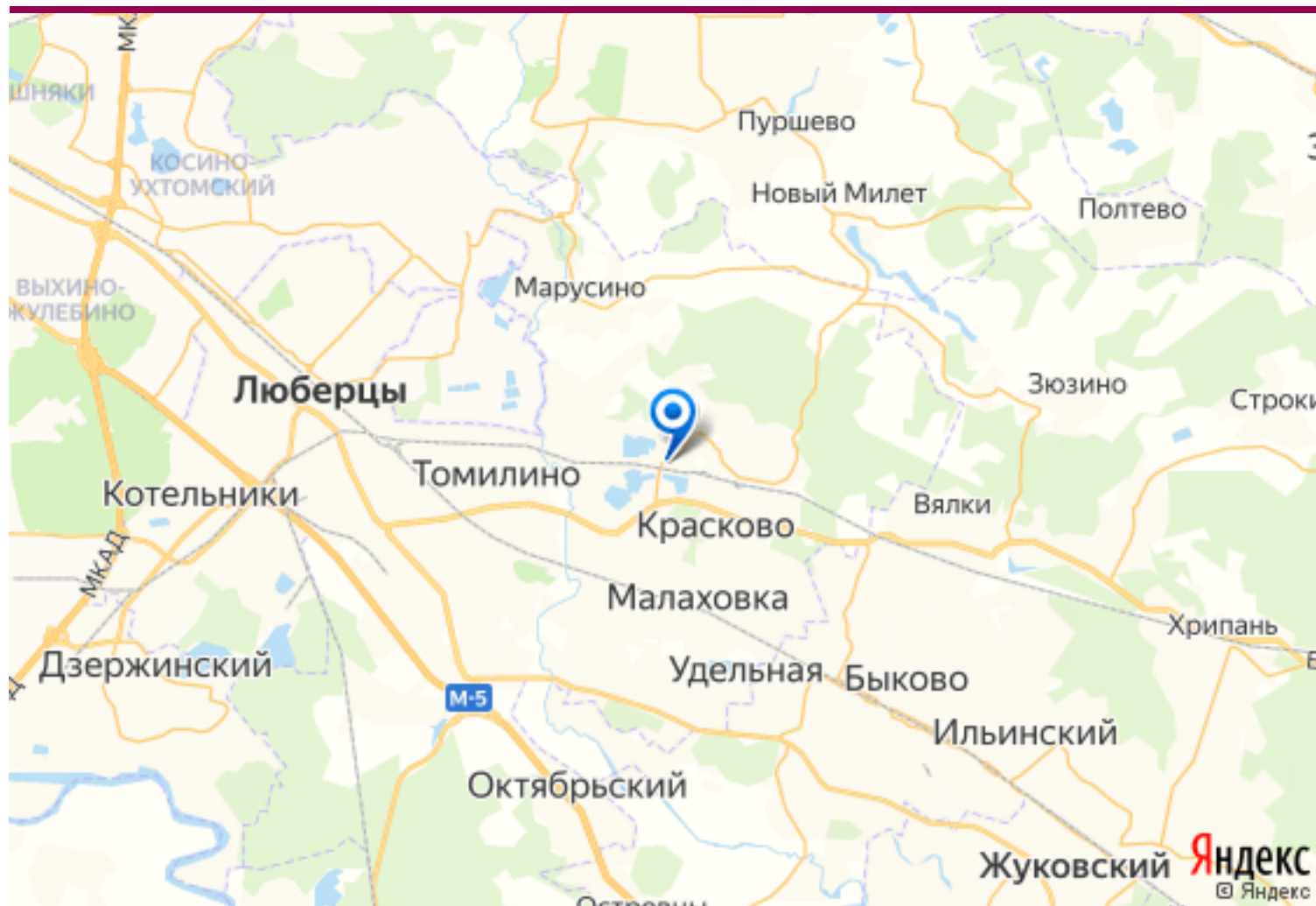
8 495 669 11 16

www.miel.ru

<https://kvartira.miel.ru/dom/object/5569/>



Схема проезда



Продажа дома, Коренёво, Егорьевское ш., 11 км от МКАД

Наталья Юрьевна Кузовкина

+7 (925) 088 88 32

n.kuzovkina@miel.ru

8 495 669 11 16

www.miel.ru

<https://kvartira.miel.ru/dom/object/5569/>