



Продажа дома в Алабино, Киевское ш., 30 км от МКАД

60 000 000 руб

<https://kvartira.miel.ru/dom/object/5614/>

№. объекта
(ID): 5614

- Московская область, Наро-Фоминский, Алабино
- 30 км от МКАД Киевское ш.
- Ж/Д направление: Киевское
- Московская область, Наро-Фоминский, Алабино д., Лесная ул., 19, к А
- В коттеджном поселке
- Площадь участка – 15,1 сот.
- Площадь дома – 670,0 кв.м
- Смотреть видеоролик

Офис МИЭЛЬ «Сущёвский»

Москва, Сущёвский Вал улица, 64
телефон: +7 (495) 785 00 55

e-mail: znsuchevka@miel.ru
suchevka.miel.ru
www.miel.ru

Характеристика

Арт. 50382375 К продаже предлагаем уникальный 3-х этажный дом с дизайнерским интерьером. Замечательная зеленая территория общей площадью более 15 соток, на участке сосны, березы, ели, плодоносящие деревья, выполнен ландшафтный дизайн, искусственный пруд.

На территории: основной дом (3 уровня) общей площадью 670 кв.м., беседка для барбекю с мангалом, камином и террасой для отдыха, зимний сад, оранжерея для выращивания растений с подогревом земли, баня с купелью. Отдельно стоящий дом (2 уровня), 1-ый уровень гараж с автомат. подъёмником дверей на одно машиноместо, 2-й уровень жилые помещения под чистовую отделку с санузлом.

Год постройки: 1998г. Материал стен: кирпич. Облицовка стен: облицовочный кирпич.

Основной дом:

на 1-ом этаже находится просторная кухня с выходом в зимний сад, большая гостиная с дизайнерским камином и обеденной зоной, рабочий кабинет, кладовое помещение, гостевой санузел.

на 2-м этаже: 4-е просторные спальни с высокими потолками, 2 санузла (1- гостевой, 1- в спальне).

3-ий этаж - мансардный с санузлом.

Все двери в доме выполнены из массива дуба, окна немецкого производства Rehau, лестничный марш выполнен по индивидуальному дизайну – кованный, качественная итальянская и немецкая сантехника.

В цокольном этаже дома: котельная, комната для хранения, 2 – комнаты свободного назначения.

Баня из сруба (диаметр 250) на 4-6 человек, с комнатой для отдыха, камином, комнатой для отдыха, сан узлом и выходом в крытую купель.

Газ – центральный, вода –скважина 110м., канализация – септик.

Развитая инфраструктура: большой список частных и государственных школ, детские сады, медцентры, продуктовые магазины,

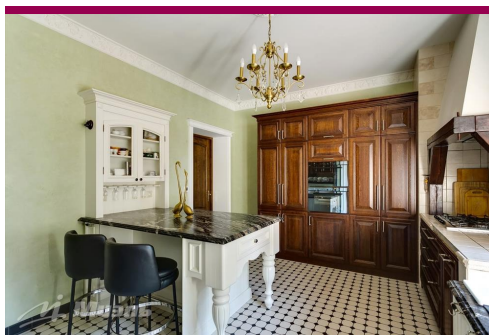
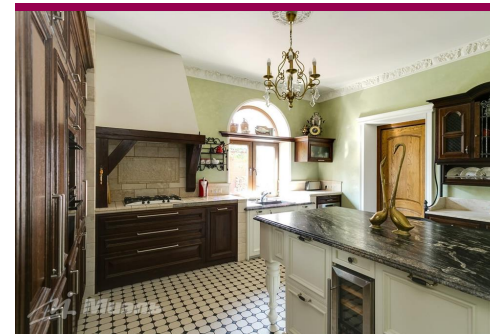
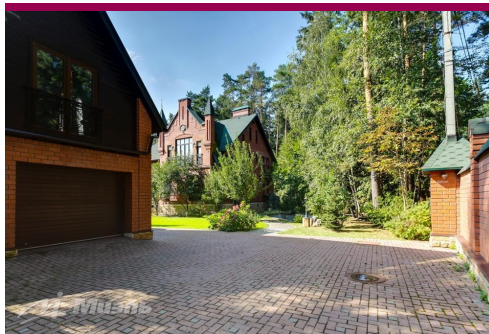


супермаркеты.

Доступная логистика: проезд на Киевское шоссе, 30 км. от МКАД, Северный обьезд Одинцова (платная дорога), в пешей доступности станция Алабино (15 минут), метро Юго-Западная 30 мин.на авто.



Фотографии



Продажа дома в Алабино, Киевское ш., 30 км от МКАД

Офис МИЭЛЬ «Сущёвский» Москва, Сущёвский Вал улица, 64

+7 (495) 785 00 55

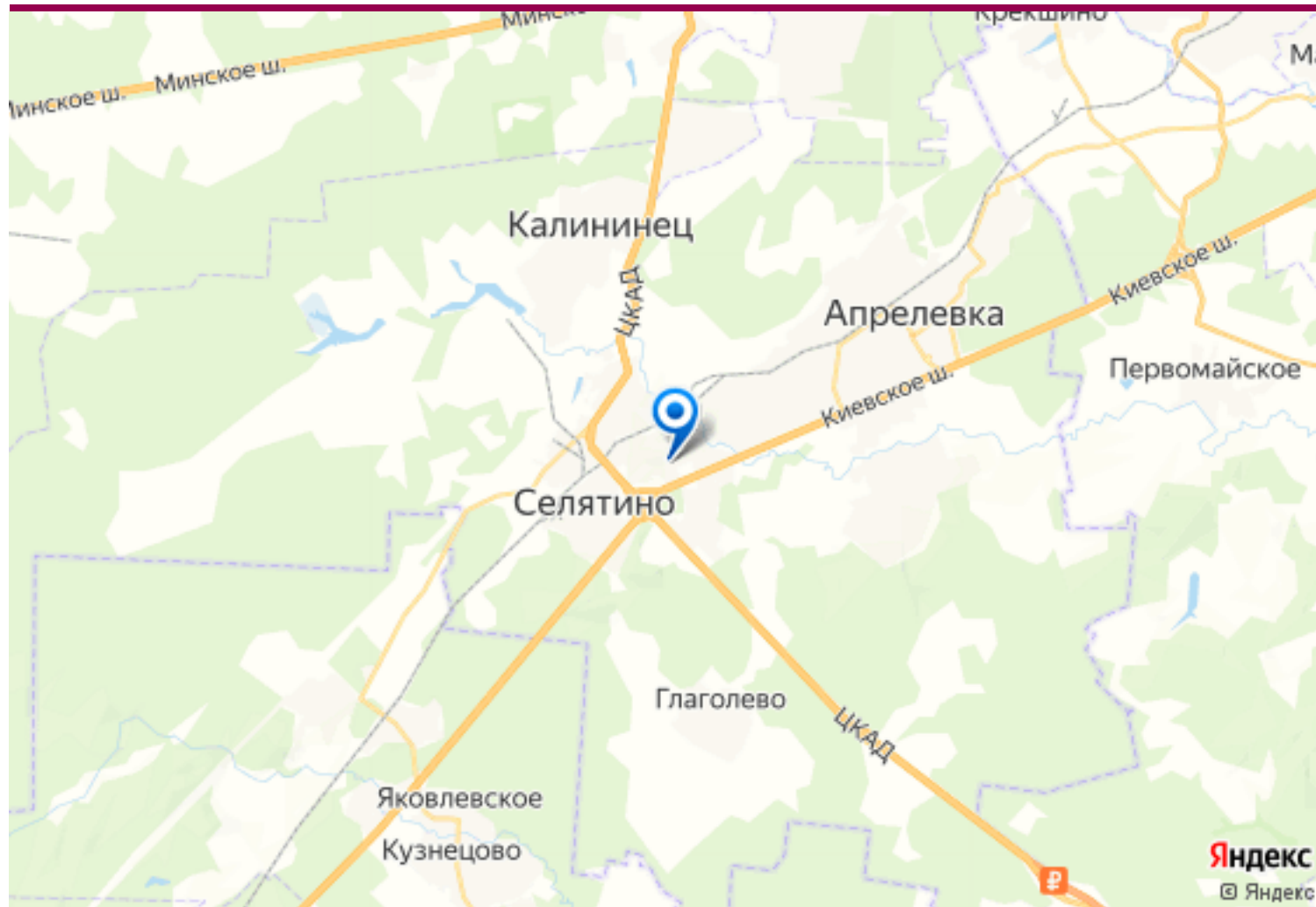
| suchevka.miel.ru

| www.miel.ru

| <https://kvartira.miel.ru/dom/object/5614/>



Схема проезда



Продажа дома в Алабино, Киевское ш., 30 км от МКАД

Офис МИЭЛЬ «Сущёвский» Москва, Сущёвский Вал улица, 64
+7 (495) 785 00 55 | suchevka.miel.ru | www.miel.ru | <https://kvartira.miel.ru/dom/object/5614/>