










## Продажа двухкомнатной квартиры в Симферополе, Республика Крым, г. Симферополь, Залесская ул, 81

6 000 000 руб

Цена за кв.м  
115 385 руб

<https://kvartira.miel.ru/object/5710/>

№ объекта (ID): 5710

-  6-й этаж 9-этажного дома
-  Республика Крым, г. Симферополь, Залесская ул, 81  
Нас. пункт: Симферополь
-  Общая площадь – 52 кв.м
-  Жилая площадь – 39 кв.м (20-15)
-  изолированные комнаты, лифт, окна/улица, санузел: отдельный
-  евро
-  свободна



### Ваш риэлтор

Виктория Викторовна  
КОКОУЛИНА

моб.: +7 (978) 933 81 55

тел.: 8 978 926 00 09

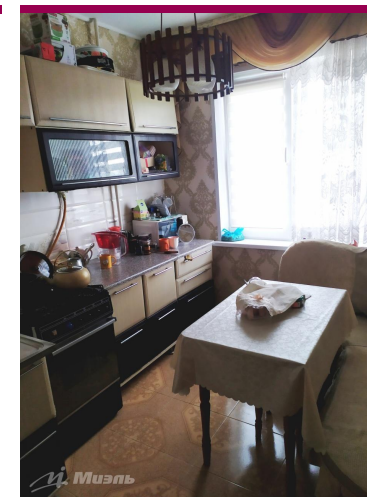
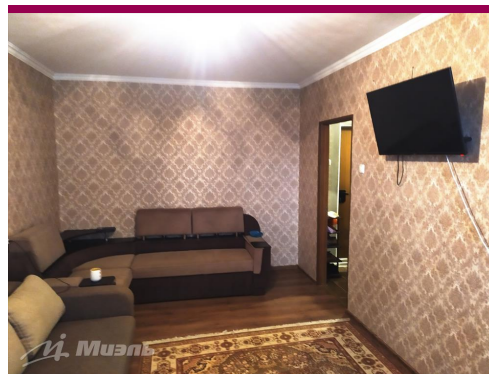
e-mail: v.kokoulina@miel.ru

## Описание

Арт. 50649376 Продаётся 2 комнатная квартира. Общая площадь 52 кв.м. Есть балкон и отдельный санузел. Планировка изолированная. Квартира расположена на 6 этаже 9 этажного панельного дома, здание построено в 1982 году. С евроремонтом. Центральное отопление. Горячая вода из центрального водоснабжения, есть ванна. <br /><br /> Расположена на 6-м этаже 9-ти этажного панельного дома 1982 года постройки.<br /> Общая площадь 52 кв.м. (с учетом балкона и лоджии), жилая 39 кв.м.<br /> Две изолированные комнаты <br /> Санузел отдельный в новом кафеле.<br /> Вид из окон: на улицу.<br /> Хороший современный ремонт, деревянные межкомнатные двери.<br /> Все коммуникации: газ, свет, вода.<br /> Установлены приборы учета: свет, вода.<br /> Центральное отопление.<br /><br /> Инфраструктура района: 7 городская больница, два детских сада, лицей, гимназия № 11, школы № 4 и 15, магазины, аптеки, супермаркеты ПУД и Яблоко, Детский парк, рынок, остановка общественного транспорта.<br /> Право собственности РФ.<br /> Один собственник.<br /> Никто не проживает.<br /> Отсутствие задолженностей по коммунальным платежам.<br /> Возможность продажи под ипотеку/военную ипотеку/материнский капитал.<br /> Район пользуется спросом при сдаче квартиры в аренду!<br />



## Фотографии



## Продажа двухкомнатной квартиры в Симферополе, Республика Крым, г. Симферополь, Залесская ул, 81

Виктория Викторовна Кокоулина

+7 (978) 933 81 55

v.kokoulina@miel.ru

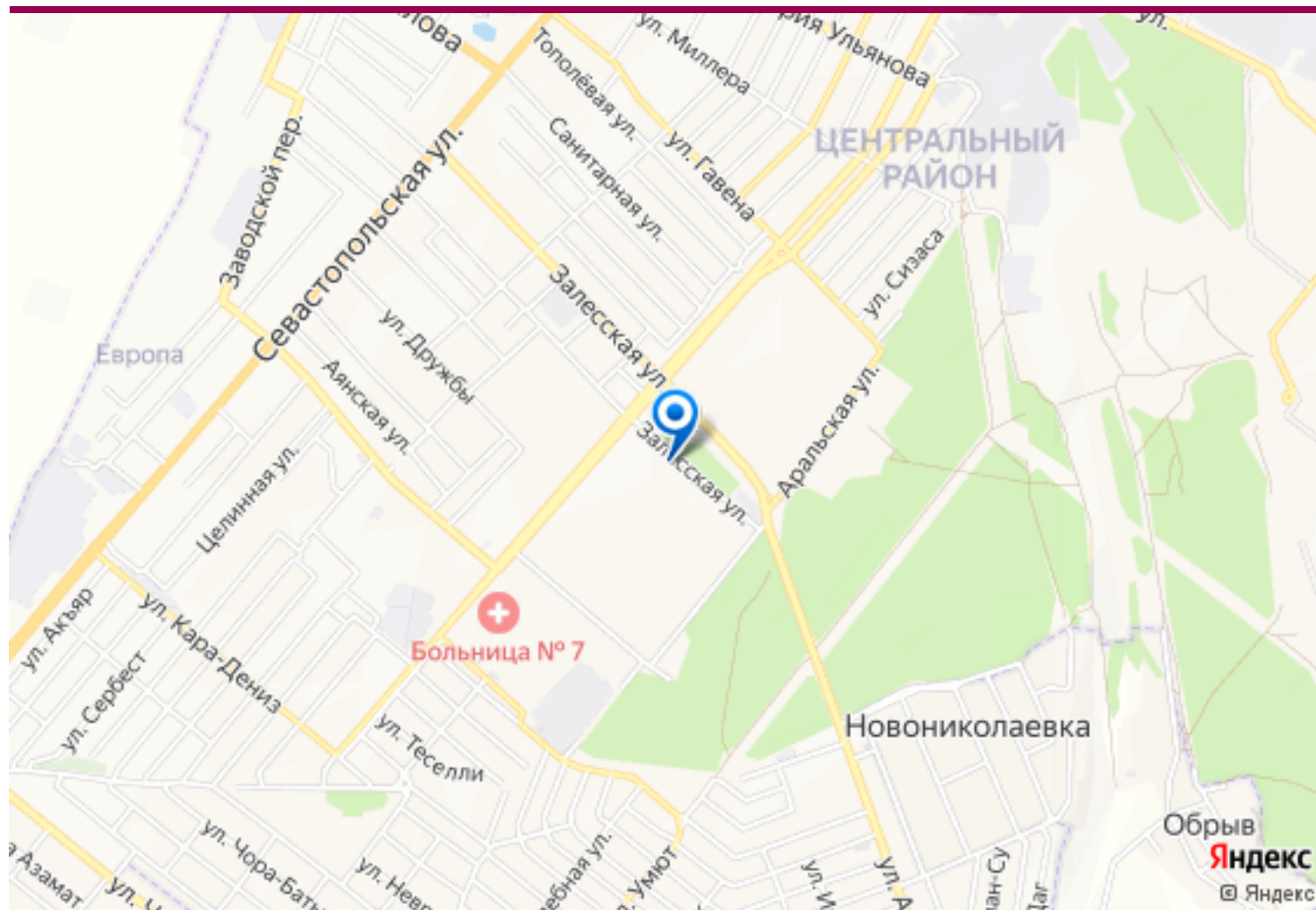
Офис МИЭЛЬ «В Симферополе» Симферополь, Козлова улица, 27  
8 978 926 00 09

www.miel.ru

<https://kvartira.miel.ru/object/5710/>



Схема проезда



**Продажа двухкомнатной квартиры в Симферополе, Республика Крым, г. Симферополь, Залеская ул, 81**

Виктория Викторовна Кокоулина

+7 (978) 933 81 55

v.kokoulina@miel.ru

Офис МИЭЛЬ «В Симферополе» Симферополь, Козлова улица, 27  
8 978 926 00 09

www.miel.ru

<https://kvartira.miel.ru/object/5710/>