








Продажа дома в Симферополе

15 000 000 руб

<https://kvartira.miel.ru/dom/object/60838/>

№. объекта
(ID): **60838**

-  Крым Республика, Симферополь, Симферополь
-  Площадь участка – 3,8 сот.
-  Республика Крым, г. Симферополь
-  Площадь дома – 135,0 кв.м
-  В коттеджном поселке

Офис МИЭЛЬ «В Симферополе»

Симферополь, Козлова улица, 27
телефон: 8 978 926 00 09

e-mail: simferopol@miel.ru
www.miel.ru

Характеристика

Арт. 48077427 Продаётся замечательный дом с хорошим ремонтом и мебелью в подарок в Давыдовке за Ашаном.

Площадь 135 кв.м,

Дом два этажа, два отдельных входа. На первом этаже находится:
 гостиная с камином 31,4 кв.м., спальня 13,6 кв.м.,

кухня 8 кв.м. совмещенный санузел.

На втором этаже:

три отдельные комнаты 13,2+12,1+13, кухня, совмещенный Второй этаж можно сразу сдавать.

Участок 3,8 сотки, ровный, ухоженный! Выложена тротуарная плитка. Растут плодовые деревья, цветы.

Дом построен основательно: бетонный фундамент, стены из ракушки в камень, строили для себя, качественно. Крыша из металлочерепицы, сделана система слива.

В доме полностью сделан хороший ремонт. На первом этаже в коридоре и кухне сделан теплый пол, в комнатах ламинат. Качественные межкомнатные двери. Красивый французский камин, который полностью работает. В комнатах на втором этаже на полу ламинат, окна металлопластиковые, в гостиной распашная дверь с выходом во двор.

Дом очень уютный, светлый и теплый. Новым хозяевам остается вся мебель в подарок!

Коммуникации:

Газ магистральный . Установлен двухконтурный газовый котел. Электричество, 3 фазы.

Канализация - локальная. Установлены счетчики на газ, воду, электричество.



Во дворе есть фундаментальная хозпостройка, которую можно преобразовать в баню.

Дом расположен близко от объездной трассы, 6-10 минут до Ашана, очень удобный выезд во все направления Крыма.

Дом можно приобрести за наличные средства, использовать материнский капитал, ипотека Сбербанка.



Фотографии



Продажа дома в Симферополе

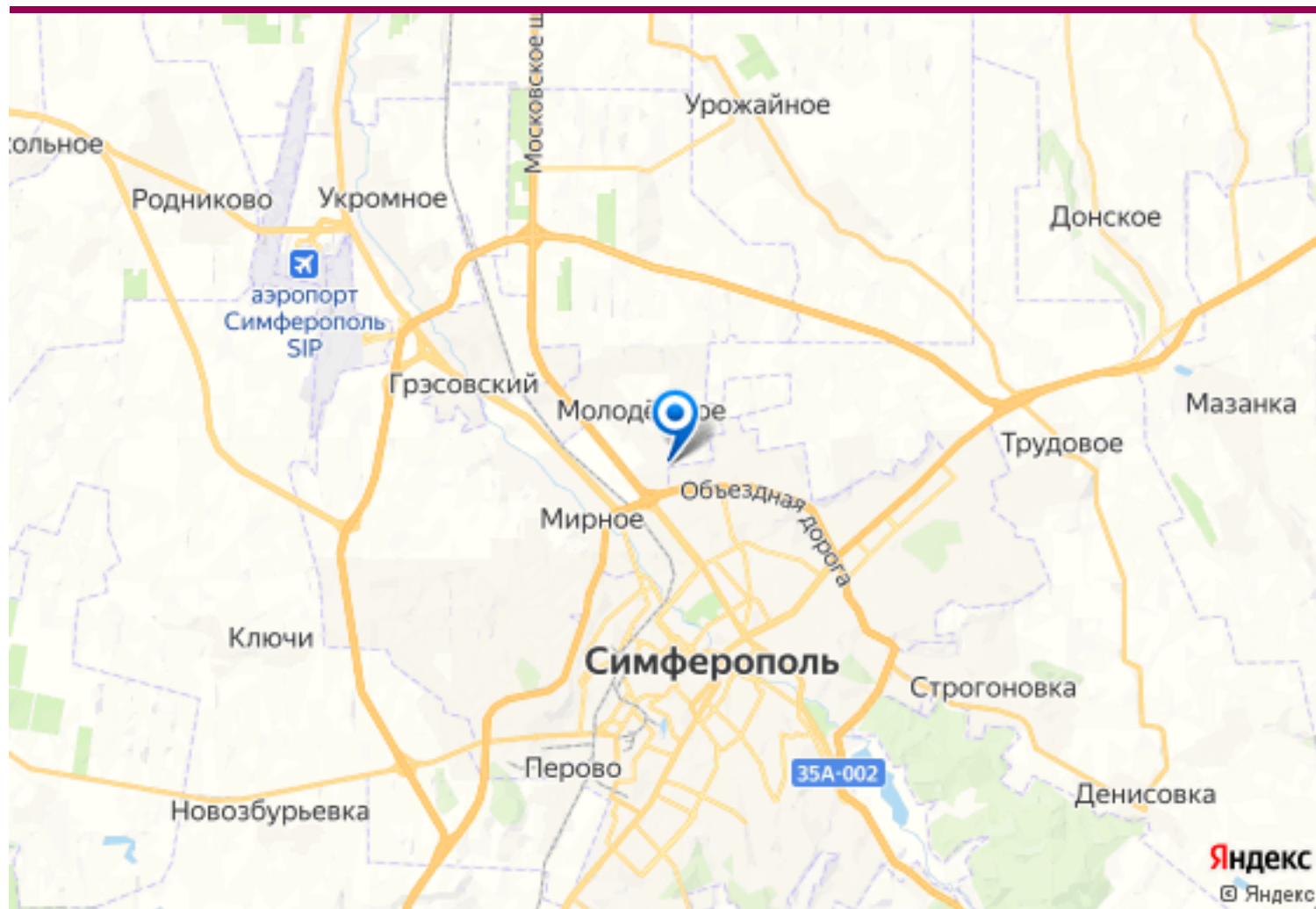
Офис МИЭЛЬ «В Симферополе» Симферополь, Козлова улица, 27
8 978 926 00 09 |

www.miel.ru

| <https://kvartira.miel.ru/dom/object/60838/>



Схема проезда



Продажа дома в Симферополе

Офис МИЭЛЬ «В Симферополе» Симферополь, Козлова улица, 27
8 978 926 00 09

| www.miel.ru

| <https://kvartira.miel.ru/dom/object/60838/>