








Продажа дома в Симферополе

6 250 000 руб

<https://kvartira.miel.ru/dom/object/62275/>

№ объекта
(ID): **62275**

-  Крым Республика, Симферополь, Симферополь
-  Площадь участка – 7,0 сот.
-  Республика Крым, г. Симферополь, Камчатская ул., 8
-  Площадь дома – 71,0 кв.м
-  В коттеджном поселке

Офис МИЭЛЬ «В Симферополе»

Симферополь, Козлова улица, 27
телефон: 8 978 926 00 09

e-mail: simferopol@miel.ru
www.miel.ru

Характеристика

Арт. 49646138 Продаётся 4-х комнатный жилой дом в районе верхнего автовокзала, ул. Камчатская.
 Автономное газовое отопление!

 Дом:
 В 2-х уровнях общей площадью 71 кв. м. Два уровня обусловлены расположением участка, склоном.
 Нижний вход в дом - в нижний ярус и вход верхний - на 1 этаж.
 Этажи между собой сообщаются лестницей.
 Нижний этаж:
 - ванна чугунная
 - спальная комната 8 м2,
 - кухня 6 м2
 Верхний этаж:
 - прихожая
 - 3 комнаты: 17.5 + 8.9 + 7.2 м2.
 - туалет
 Полы в доме деревянные, высокие потолки - 3 м.
 Дом 1960 года рождения, в полную ракушку, крыша - шифер и черепица.
 Дом под капитальный ремонт.

 Участок:
 7 соток ИЖС!
 прямоугольной формы.



На участке много сортов винограда, плодовые деревья, фундук.

Огорожен забором.

Коммуникации:

- яма, (вода уходит)

- свет 1 фаза

- водоснабжение центральное

- газ заведен

- одноконтурный газовый котел

Домовладение находится в тупике, машины транзитом не ездят.

Закрытый въезд к дому, парковочные места перед домом.

Центральный автовокзал в 5 минутах пешком.

Школы, детские сады, транспортная развязка во все концы города.

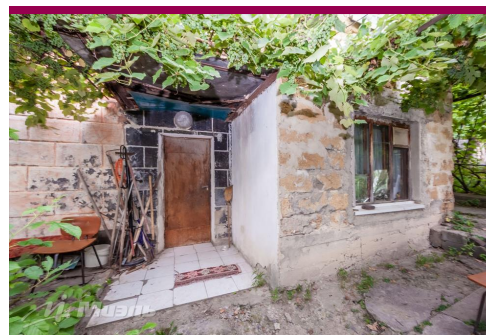
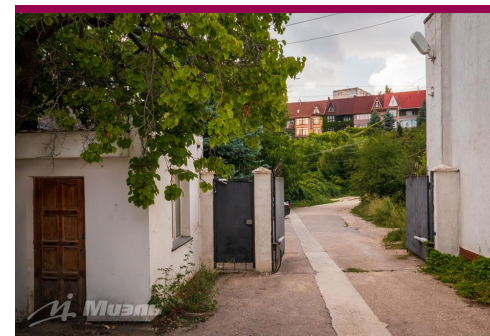
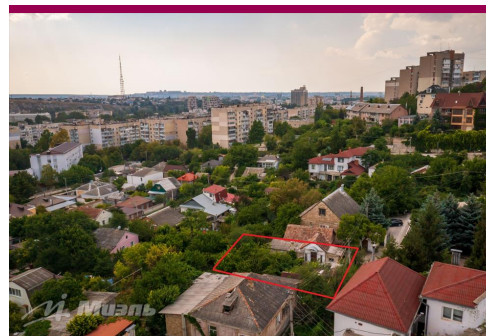
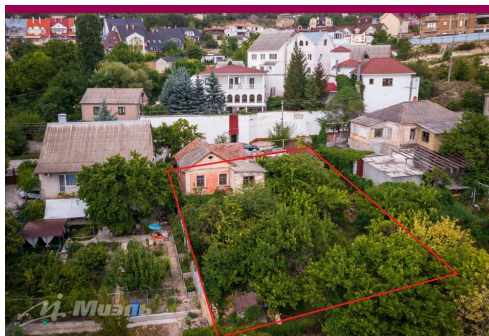
Возможна продажа под ипотеку и мат. капитал.

Есть торг.

Звоните!



Фотографии



Продажа дома в Симферополе

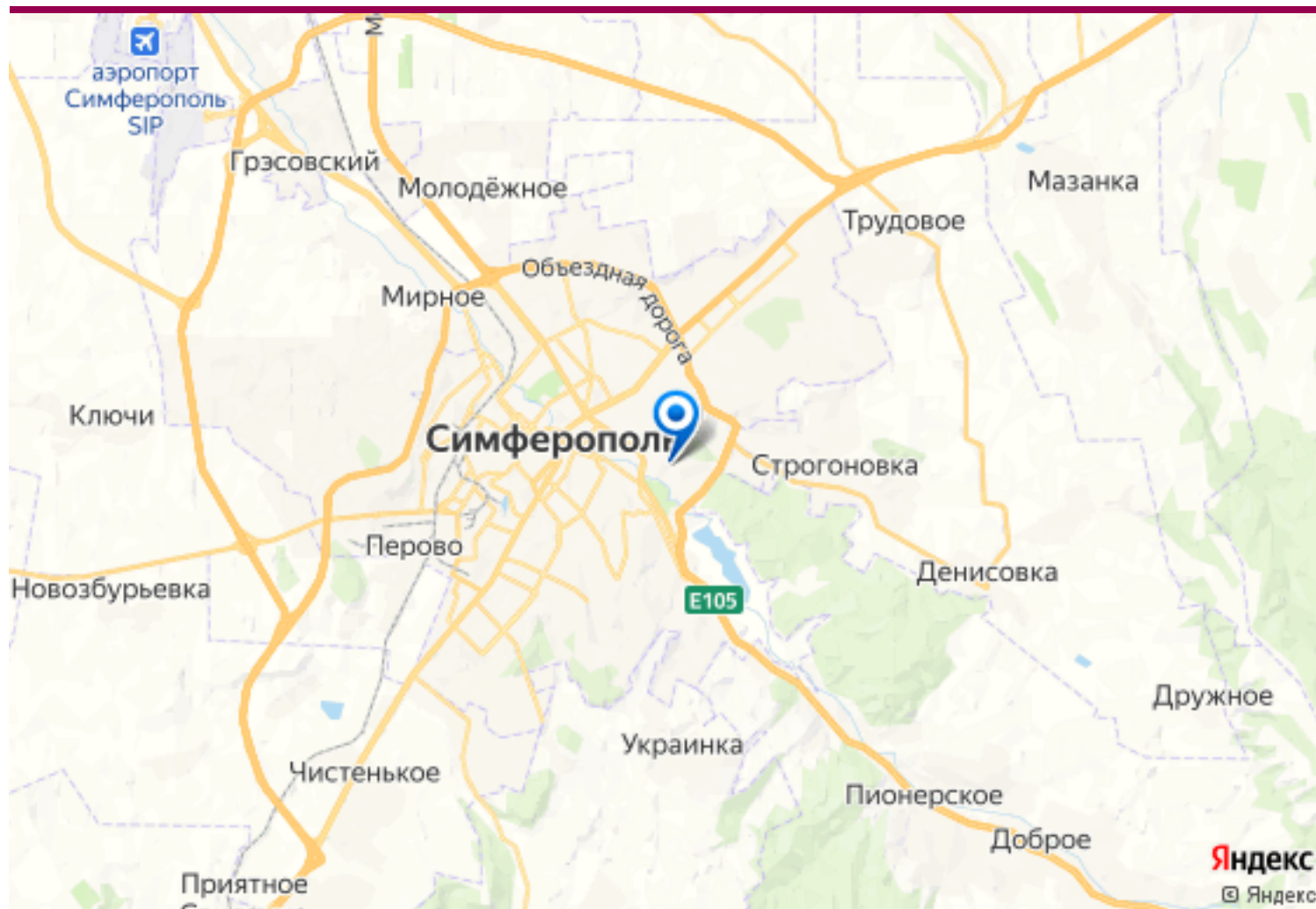
Офис МИЭЛЬ «В Симферополе» Симферополь, Козлова улица, 27
8 978 926 00 09

| www.miel.ru

| <https://kvarтира.miel.ru/dom/object/62275/>



Схема проезда



Продажа дома в Симферополе

Офис МИЭЛЬ «В Симферополе» Симферополь, Козлова улица, 27
8 978 926 00 09

| www.miel.ru

| <https://kvartira.miel.ru/dom/object/62275/>