



Продажа **четырёхкомнатной квартиры, Республика Крым, г. Феодосия, Первушина ул.,**

5 400 000 руб

Цена за кв.м
79 412 руб

<https://kvartira.miel.ru/object/62595/>

№. объекта
(ID): **62595**

- 2-й этаж 5-этажного дома
- Республика Крым, г. Феодосия, Первушина ул., Нас. пункт: Феодосия
- Общая площадь – 68 кв.м
- Жилая площадь – 50 кв.м (18-14-10-8)
- Площадь кухни – 8 кв.м
- смежно-изолированные комнаты, окна/двор, санузел: отдельный
- квартира с ремонтом
- свободна



Ваш риэлтор

Егор Олегович
БАЙДА

моб.: +7 (978) 910 65 53

тел.: 8 978 926 00 09

e-mail: e.bayda@miel.ru

Описание

Арт. 51366985 4-х комнатная квартира, чешка в г. Феодосия по ул. Первушина.
Квартира площадью 68 кв. м:
- Жилые комнаты: 18+14+10+8 кв. м.
- Расположена на 2 этаже 5-ти этажного блочного дома.
- расположена в середине, не угловая, тёплая.
- улучшенная планировка - распашонка,
- есть лоджия и балкон
- отдельный санузел
- увеличена зона прихожей
- расширена кухня.
Только сделан косметический ремонт, никто не жил:
- Полы - ламинат
- Кухня и санузел - плитка
- Потолки перетерты и побелены
- Поменяны стояки и трубы в санузле
Инфраструктура:
- 800 м - пляжи, огромная береговая линия. (10-15 минут пешком)
- 30 м - детский сад №36
- 70 м - школа №9
- 100 м - остановка
- 100 м - рынок с магазинами



- удобный выезд на трассу Таврида

- пользуется спросом при сдаче в аренду.

- Тихий спальный район, зеленый двор и близость к морю.

- Правоустанавливающие документы:

- 1 собственник

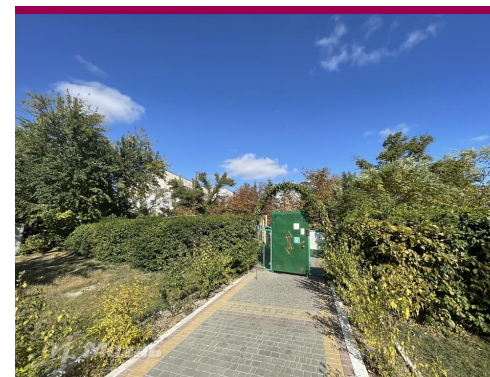
- прописанных нет

- возможно приобретение под ипотеку.

- квартира без обременений по Украине и России.



Фотографии



Продажа четырехкомнатной квартиры, Республика Крым, г. Феодосия, Первушина ул.,

Егор Олегович Байда

| +7 (978) 910 65 53

| e.bayda@miel.ru

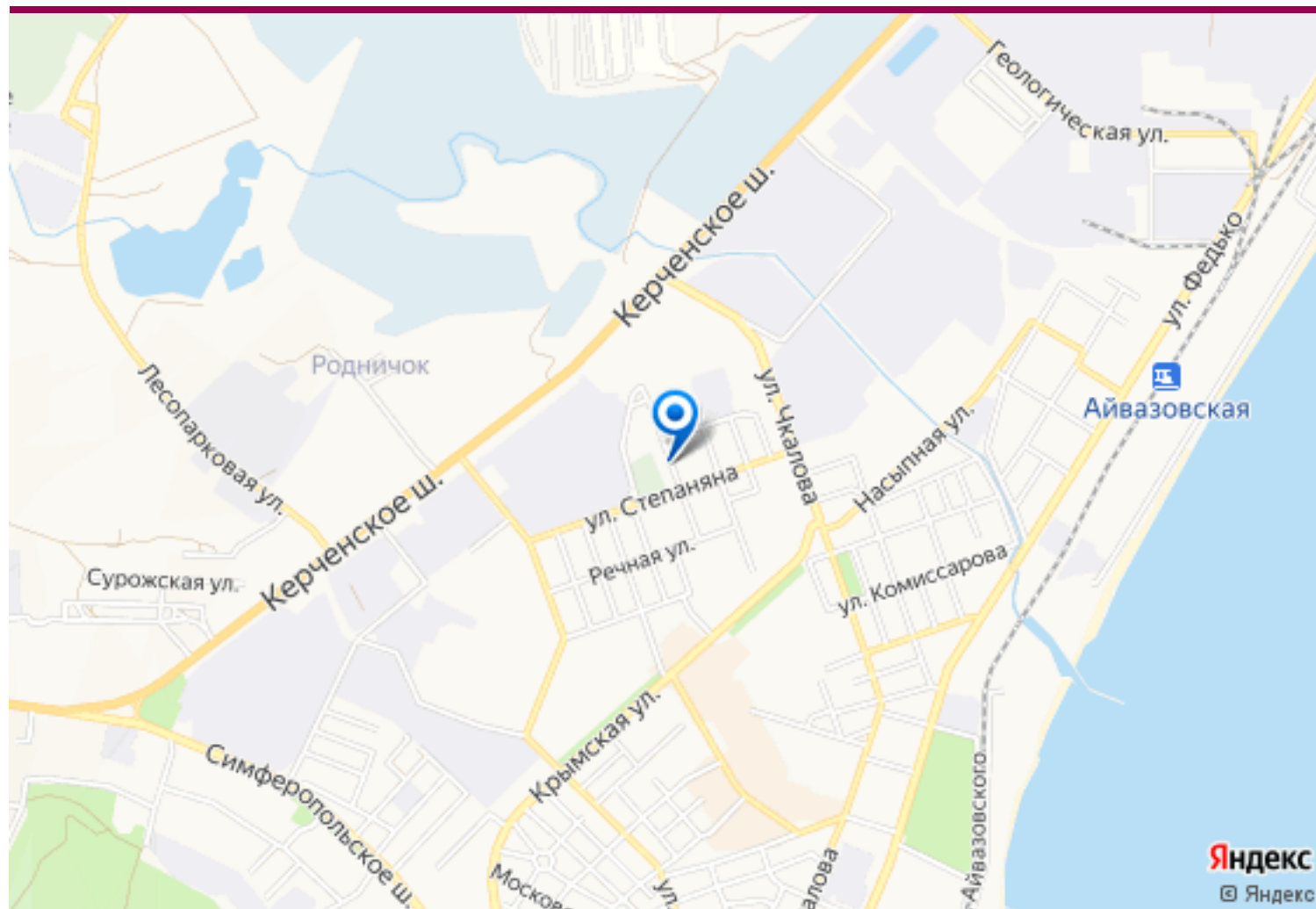
Офис МИЭЛЬ «В Симферополе» Симферополь, Козлова улица, 27
8 978 926 00 09

| www.miel.ru

| <https://kvartira.miel.ru/object/62595/>



Схема проезда



Продажа четырехкомнатной квартиры, Республика Крым, г. Феодосия, Перушина ул.,

Егор Олегович Байда

+7 (978) 910 65 53

e.bayda@miel.ru

Офис МИЭЛЬ «В Симферополе» Симферополь, Козлова улица, 27

8 978 926 00 09

www.miel.ru

<https://kvartira.miel.ru/object/62595/>