



**Продажа** трехкомнатной квартиры, Республика Крым, г. Феодосия, Степаняна ул., 8

**6 700 000 руб**

Цена за кв.м  
**104 851 руб**

<https://kvartira.miel.ru/object/62596/>

№. объекта  
(ID): **62596**

- 3-й этаж 5-этажного дома
- Республика Крым, г. Феодосия, Степаняна ул., 8  
Нас. пункт: Феодосия
- Общая площадь – 63.9 кв.м
- Жилая площадь – 45 кв.м (17-13-15)
- Площадь кухни – 8 кв.м
- смежно-изолированные комнаты, санузел: отдельный
- квартира с ремонтом
- свободна



**Ваш риэлтор**

Егор Олегович  
БАЙДА

моб.: +7 (978) 910 65 53

тел.: 8 978 926 00 09

e-mail: e.bayda@miel.ru

**Описание**

Арт. 51367407 Продаётся 3-х комнатная квартира, чешка в г. Феодосия по ул. Степаняна.

Квартира:

- Площадь 63.9 кв. м, комнаты 17+13+15 кв. м.
- Расположена на 3 этаже 5-ти этажного блочного дома.
- Раздельный санузел
- Кухня 8 м2

Ремонт:

- Полы - ламинат
- Кухня и с/у - плитка
- Потолки перетерты и побелены
- Поменены стояки и трубы в с/у
- С/у новый кафель и сантехника

Коммуникации:

- Центральный водопровод и отопление
- Батареи чугунные
- Домофон

Инфраструктура:

- 1.4 км до ближайшего пляжа
- Рядом с домом - детский сад
- В шаговой доступности школа и остановки общественного транспорта
- удобный выезд на трассу Таврида



- пользуется спросом при сдаче в аренду<br /><br />
  - Правоустанавливающие документы:<br /><br />
  - 1 собственник<br />
  - прописанных нет<br />
  - возможно приобретение под ипотеку и мат. капитал<br />
  - квартира без обременений по Украине.<br /><br />
- В квартире сделан косметический ремонт, состояние - заходи и живи!<br />
- Тихий спальный район, зеленый двор и близость к морю.<br /><br />
- Звоните!



## Фотографии



## Продажа трехкомнатной квартиры, Республика Крым, г. Феодосия, Степаняна ул., 8

Егор Олегович Байда

+7 (978) 910 65 53

e.bayda@miel.ru

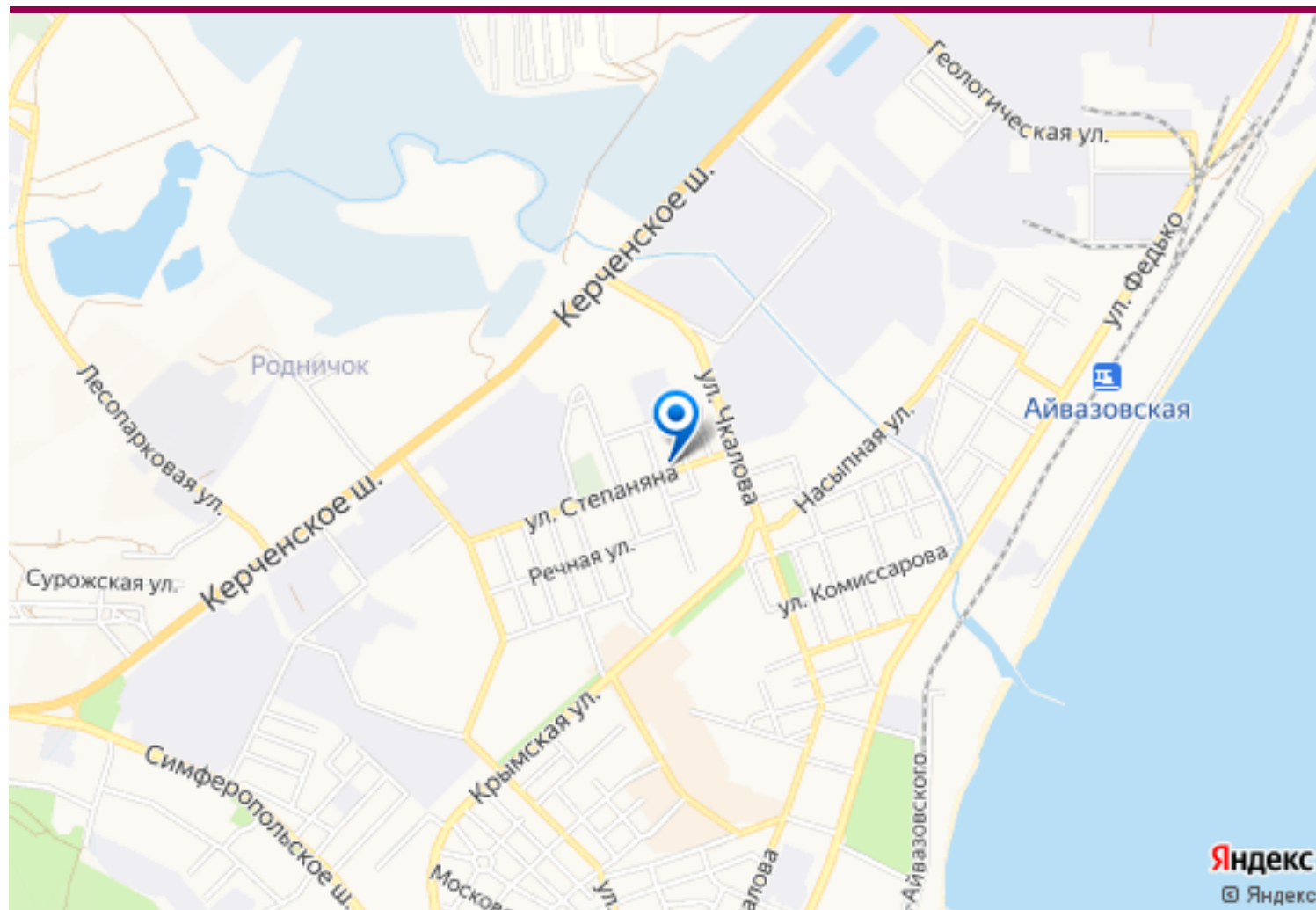
Офис МИЭЛЬ «В Симферополе» Симферополь, Козлова улица, 27  
8 978 926 00 09

www.miel.ru

<https://kvartira.miel.ru/object/62596/>



Схема проезда



**Продажа трехкомнатной квартиры, Республика Крым, г. Феодосия, Степаняна ул., 8**

Егор Олегович Байда

+7 (978) 910 65 53

e.bayda@miel.ru

Офис МИЭЛЬ «В Симферополе» Симферополь, Козлова улица, 27  
8 978 926 00 09

www.miel.ru

<https://kvartira.miel.ru/object/62596/>