














**Продажа** **трехкомнатной квартиры в Москве, Москва, РФ, Малая Ордынка, 27/5-3-3Ас4**

**22 000 000 руб**

Цена за кв.м  
**414 313 руб**

<https://kvartira.miel.ru/object/63204/>

№. объекта  
(ID): **63204**

- |                                                                                                                                            |                                                                                                                               |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  трехкомнатная квартира                                   |  Общая площадь – 53.1 кв.м                 |
|  1-й этаж 5-этажного дома                                 |  Жилая площадь – 38.2 кв.м (15,9-14,5-7,8) |
|  Замоскворечье, округ Центральный АО, Малая Ордынка улица |  Площадь кухни – 5 кв.м                    |
|  Новокузнецкая, 9 мин. пешком                             |  изолированные комнаты, санузел: отдельный |
|  Москва, РФ, Малая Ордынка, 27/5-3-3Ас4                   |  требует ремонта                           |
|                                                                                                                                            |  альтернатива                              |

**Офис МИЭЛЬ «На Якиманке»**

Москва, Голутвинский 1-й переулок, 3-5с3  
телефон: +7 (495) 777 03 77

e-mail: [yakimanka@miel.ru](mailto:yakimanka@miel.ru)  
[www.miel.ru](http://www.miel.ru)

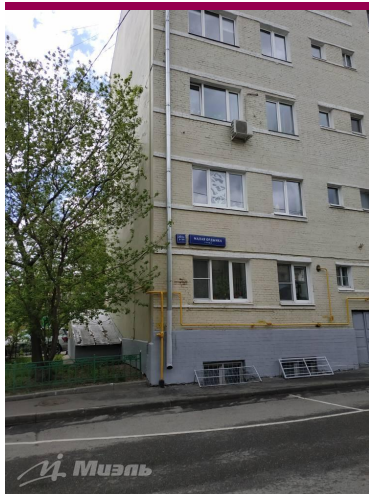
**Описание**

Арт. 52367258 Трёхкомнатная квартира в Замоскворечье. Когда-то здесь проходила дорога в Золотую Орду и селились сначала ханские послы, а позднее русское купечество. Сегодня это исторический центр Москвы (между метро Полянка, Третьяковская, Добрынинская и Павелецкая). Окна квартиры выходят во двор и в Большой Ордынский переулок. Требуется ремонт. В стоимость входит закрепленное место на парковке.

По документам: приватизация в 2008 году, три взрослых собственника, общая долевая собственность по 1/3 у каждого. Проверено Миэль. Юридическая безопасность сделки подтверждается «Правовым сертификатом».



## Фотографии



**Продажа трехкомнатной квартиры в Москве, Москва, РФ, Малая Ордынка, 27/5-3-3Ас4**

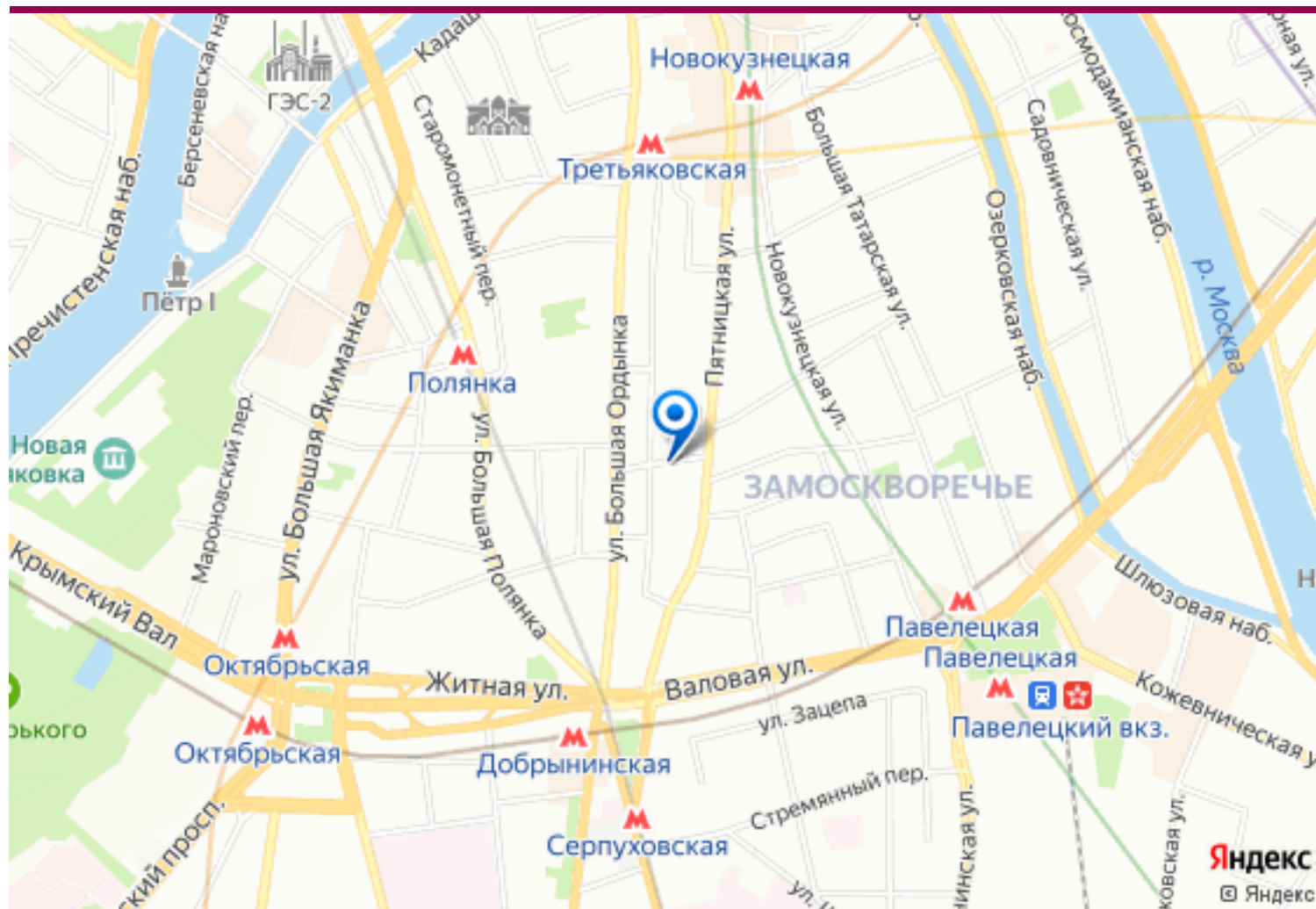
Офис МИЭЛЬ «На Якиманке» Москва, Голутвинский 1-й переулок, 3-5с3  
+7 (495) 777 03 77 |

| [www.miel.ru](http://www.miel.ru) |

| <https://kvartira.miel.ru/object/63204/>



Схема проезда



### Продажа трехкомнатной квартиры в Москве, Москва, РФ, Малая Ордынка, 27/5-3-3Ac4

Офис МИЭЛЬ «На Якиманке» Москва, Голутвинский 1-й переулок, 3-5с3  
+7 (495) 777 03 77 |

[www.miel.ru](http://www.miel.ru) |

<https://kvartira.miel.ru/object/63204/>