



Продажа









**однокомнатной квартиры в Ромашково, Московская область,
Одинцовский городской округ, Ромашково, Никольская улица, 2к2**

9 500 000 руб

Цена за кв.м
249 344 руб

<https://kvartira.miel.ru/object/63693/>

№. объекта
(ID): **63693**

-  однокомнатная квартира
-  3-й этаж 5-этажного дома
-  Московская область,
Одинцовский городской округ, Ромашково,
Никольская улица, 2к2
Нас. пункт: Ромашково
(Одинцовский)
-  Общая площадь – 38.1 кв.м
-  Жилая площадь – 17 кв.м
(17)
-  Площадь кухни – 11.6 кв.м
-  изолированные комнаты,
санузел: совмещенный
-  свободна



Ваш риэлтор

Наталья Владимировна
ГОНЧАРОВА

тел.: +7 (495) 710 70 70

e-mail: n.goncharova@miel.ru

Описание

Один собственник! Быстрый выход на сделку!

Продается светлая, просторная и уютная 1-комнатная квартира с кухонной мебелью и техникой, которая находится в самом тихом месте ЖК «Западное Кунцево».

Лоджия с панорамным остеклением, грузовой лифт, домофон, круглосуточный консьерж, место для хранения велосипедов, огороженная охраняемая территория. Индивидуальное отопление (двухконтурный газовый котел Buderus: один контур на горячую воду, второй — на отопление) дает возможность самостоятельно определять, когда включить или выключить отопление, и дает существенную экономию коммунальных платежей.

Комплекс окружает лес, недалеко находится пруд. Чистейший воздух. Утром прекрасное настроение под лучи солнца и пение птиц.

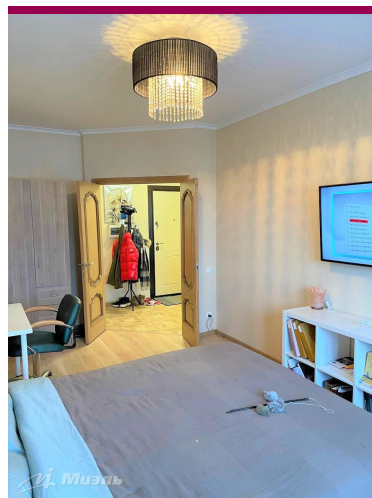
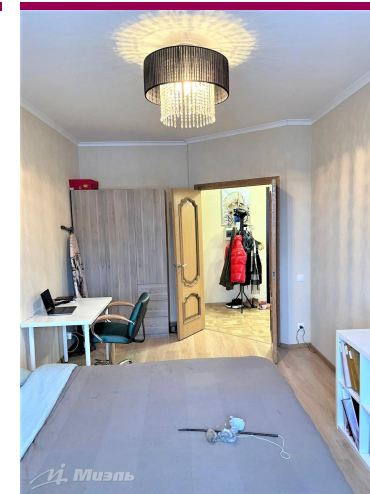
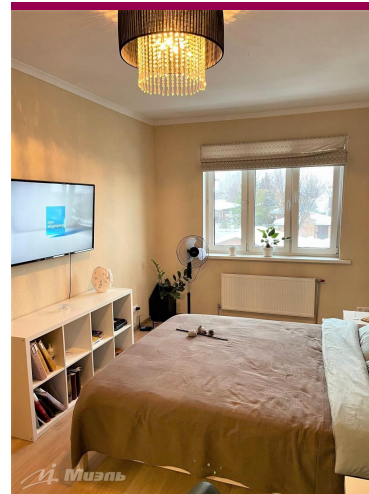
Транспортная доступность: в 4 км от МКАД, между Рублевским шоссе и Можайским шоссе. Дорога займет не более 25 минут до центра города. Есть возможность добраться общественным транспортом до ст.м. «Молодежная» или «Крылатское» на маршрутном такси 597, которое курсирует каждые 5-10 мин, так же на нем можно доехать до новой МЦД станция «Немчиновка» (легкое метро) и от этой станции до Белорусского вокзала ехать всего 20 мин).

Комплекс идеально подойдет для семьи с ребенком. В комплексе прекрасные спортивные и детские площадки, рядом в пешей доступности прекрасный ресторан «Клевый». У реки есть беседки для проведения с семьей досуга и рыбалки.

Содействие в получении ипотеки. Юридическая чистота объекта подтверждается правовым сертификатом.



Фотографии



Продажа однокомнатной квартиры в Ромашково, Московская область, Одинцовский городской округ, Ромашково, Никольская улица, 2к2

Наталья Владимировна Гончарова

| +7 (495) 710 70 70

| n.goncharova@miel.ru

Офис МИЭЛЬ «В Одинцово» Одинцово, Молодежная улица, 48

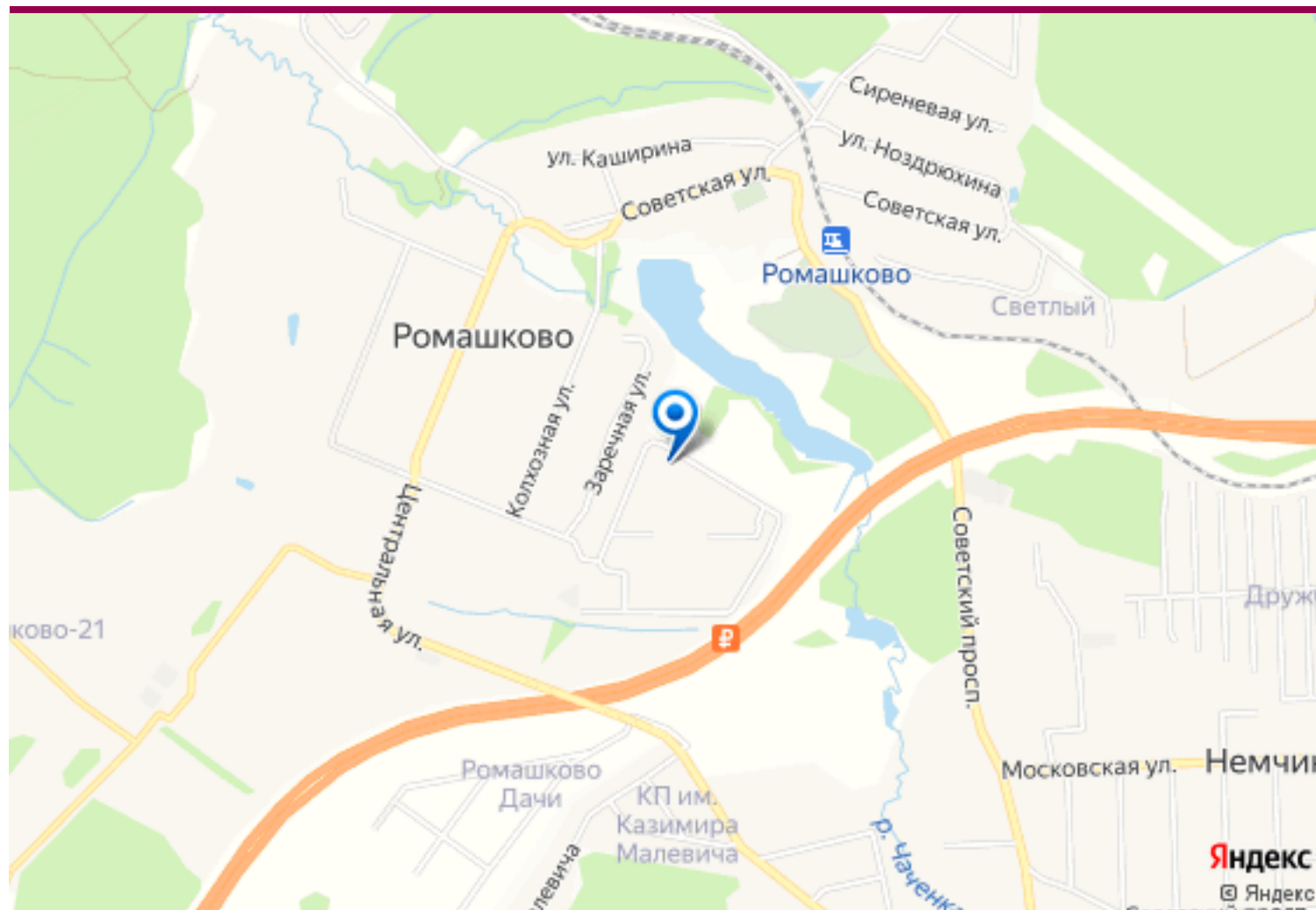
+7 (495) 710 70 70

| www.miel.ru

| <https://kvartira.miel.ru/object/63693/>



Схема проезда



Продажа однокомнатной квартиры в Ромашково, Московская область, Одинцовский городской округ, Ромашково, Никольская улица, 2к2

Наталья Владимировна Гончарова

+7 (495) 710 70 70

n.goncharova@miel.ru

Офис МИЭЛЬ «В Одинцово» Одинцово, Молодежная улица, 48

+7 (495) 710 70 70

www.miel.ru

<https://kvartira.miel.ru/object/63693/>