













## Продажа трехкомнатной квартиры в Москве, Москва, Ленинградское шоссе, 15

**15 799 000 руб**

Цена за кв.м  
**225 700 руб**

<https://kvartira.miel.ru/object/63722/>

№. объекта  
(ID): **63722**

-  трехкомнатная квартира
-  4-й этаж 9-этажного дома
-  Войковский, округ Северный АО, Ленинградское шоссе
-  Войковская, 2 мин. пешком
-  Москва, Ленинградское шоссе, 15
-  Общая площадь – 70 кв.м
-  Жилая площадь – 49.5 кв.м (20,7-10,2-18,6)
-  Площадь кухни – 8.4 кв.м
-  изолированные комнаты, санузел: раздельный
-  альтернатива



### Ваш риэлтор

Наталья Евгеньевна  
ЛИМАНСКАЯ

моб.: +7 (929) 524 59 77

тел.: 8 495 120 10 40

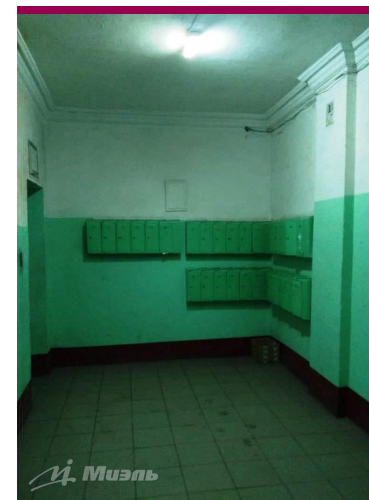
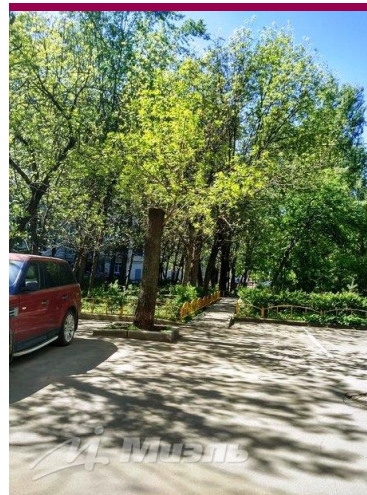
e-mail: n.limanskaya@miel.ru

### Описание

Отличное предложение от МИЭЛЬ на Войковской! Продается 3-х комнатная квартира в престижном адмиральском сталинском доме в двух шагах от метро Войковская. Фасад дома оформлен декоративным освещением для придания эстетической красоты. Квартира требует ремонта. Одна комната изолированная, две смежных. Конструкция дома позволяет воплотить в квартире дизайнерские решения на любой вкус, т.к. из несущих конструкций только несколько колонн и балок. В доме заканчивается плановый капитальный ремонт. Произведена замена труб отопления и канализации. В подъезде новый лифт. Большая благоустроенная придомовая территория полностью закрыта. Есть детская площадка, сквер и вместительная стоянка для машин. Ведется видеонаблюдение. Развитая инфраструктура, напротив — огромный ТЦ «Метрополис», фитнес клуб World Class с бассейном, школы, детские сады, магазины, аптеки, рестораны, кинотеатры. До метро Войковская — 2 минуты пешком, до МЦК Балтийская- 6 минут пешком. До центра — 15 минут на метро или автомобиле. Рядом парк „Покровское — Стрешнево“, пруды, зоны для барбекю, летний кинотеатр. Альтернатива подобрана. Быстрый выход на сделку. Оперативный показ., Номер лота: 3260120



## Фотографии



## Продажа трехкомнатной квартиры в Москве, Москва, Ленинградское шоссе, 15

Наталья Евгеньевна Лиманская

| +7 (929) 524 59 77

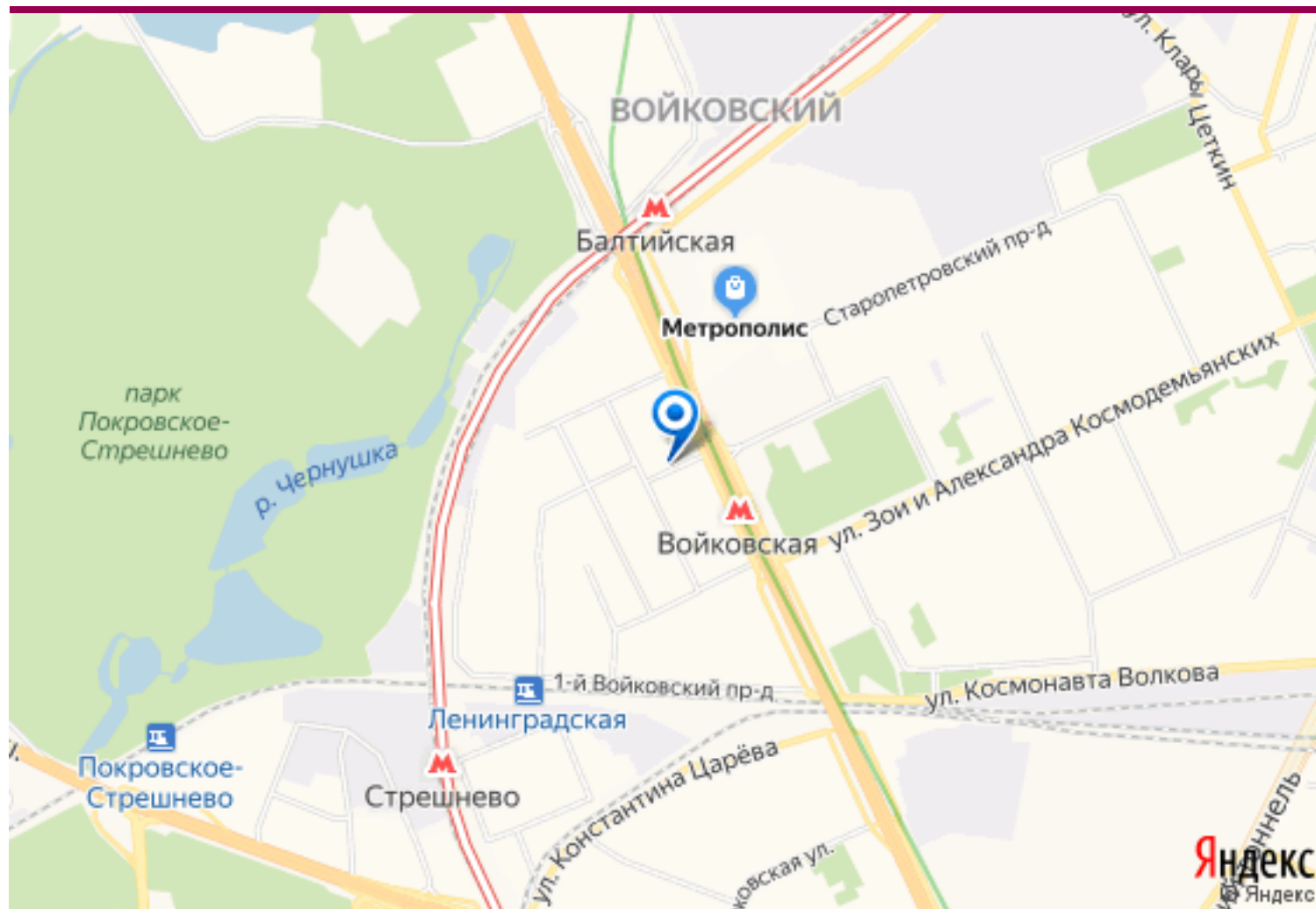
| n.limanskaya@miel.ru

Офис МИЭЛЬ «На Войковской» Москва, Ленинградское шоссе, 13к1  
8 495 120 10 40 | <http://www.realtymos.com/> | [www.miel.ru](http://www.miel.ru)

| <https://kvartira.miel.ru/object/63722/>



### Схема проезда



### Продажа трехкомнатной квартиры в Москве, Москва, Ленинградское шоссе, 15

Наталья Евгеньевна Лиманская

+7 (929) 524 59 77

n.limanskaya@miel.ru

Офис МИЭЛЬ «На Войковской» Москва, Ленинградское шоссе, 13к1  
8 495 120 10 40 | <http://www.realtymos.com/> | [www.miel.ru](http://www.miel.ru)

<https://kvartira.miel.ru/object/63722/>