



Продажа двухкомнатной квартиры в Москве, Москва, Черногорязская 2-я ул., 6, к 2

143 000 000 руб

Цена за кв.м
1 100 000 руб

<https://kvartira.miel.ru/object/6586/>

№. объекта
(ID): **6586**

- двухкомнатная квартира
- 6-й этаж 7-этажного дома
- Пресненский, округ
Центральный АО,
Черногорязская 2-я улица
- Улица 1905 года, 10 мин.
пешком
- Москва, Черногорязская 2-я
ул., 6, к 2
- Общая площадь – 130 кв.м
- Жилая площадь – 74 кв.м
(39-35)
- Площадь кухни – 20 кв.м
- изолированные комнаты,
лифт, санузел: 2
раздельных
- евро
- свободна



Ваш риэлтор

Роман Толибович
ХОШИМОВ

моб.: +7 (909) 959 95 99

тел.: +7 (495) 777 54 77

e-mail: r.t.khoshimov@miel.ru

Описание

Арт. 31412473 Шикарная квартира с дизайнерским ремонтом в ЖК премиум класса на Красной Пресне «Red Side», окна на север и юг. Просторная зонированная кухня-гостиная, две спальни, два санузла, гардеробная комната. Отделка с использованием материалов, оборудования премиум класса. Встроенная кухня, бытовая техника высшей категории. Автоматические системы безопасности и кондиционирования с климат-контролем. Прямая продажа.

Преимущества:

- Уникальная архитектура лучший юрский мрамор из Баварии и ажурные балконы, придают особую эстетику и благородство.
- Дизайнерские лобби и lounge-зоны.
- Благодаря разноэтажности домов, в квартиру будет проникать максимум естественного света.
- Высота потолков в любой квартире 3,2 метра.
- Панорамные окна в больших квартирах выходят на две или даже три стороны света.
- 16 Га парков и скверов в окружении комплекса.
- 2-уровневый подземный паркинг и большая гостевая парковка.
- Богатая внутренняя инфраструктура - современный фитнес-центр мирового класса World Class с бассейном, игровая площадка и детский сад, магазины, рестораны и кафе, а также сервисы на все случаи жизни.
- Лучшая инфраструктура района- здесь работают 13 театров, московский зоопарк, планетарий, а также все лучшее и необходимое для комфортной жизни.

Расположение:

Комплекс расположен в 10 минутах ходьбы от метро Улица 1905 года.

- 5 минут езды до Садового Кольца и ТТК.
- 3 минуты езды до Краснопресненской набережной.

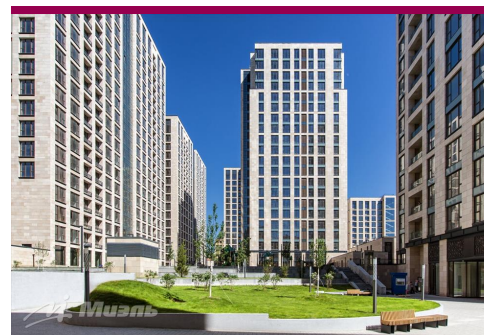
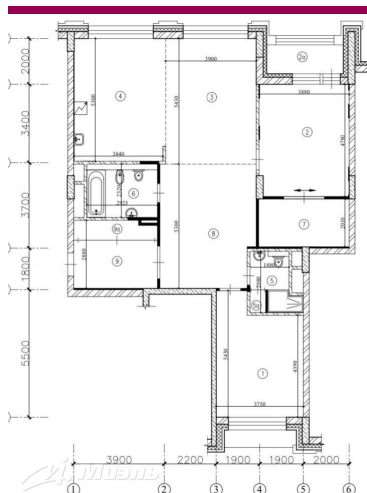


- 15 минут пешком до Сити и Экспоцентра.

Имеется 2 машиноместа и келлер(кладовка) за отдельную плату.



Фотографии



Продажа двухкомнатной квартиры в Москве, Москва, Черногрязская 2-я ул., 6, к 2

Роман Толибович Хошимов

+7 (909) 959 95 99

r.t.khoshimov@miel.ru

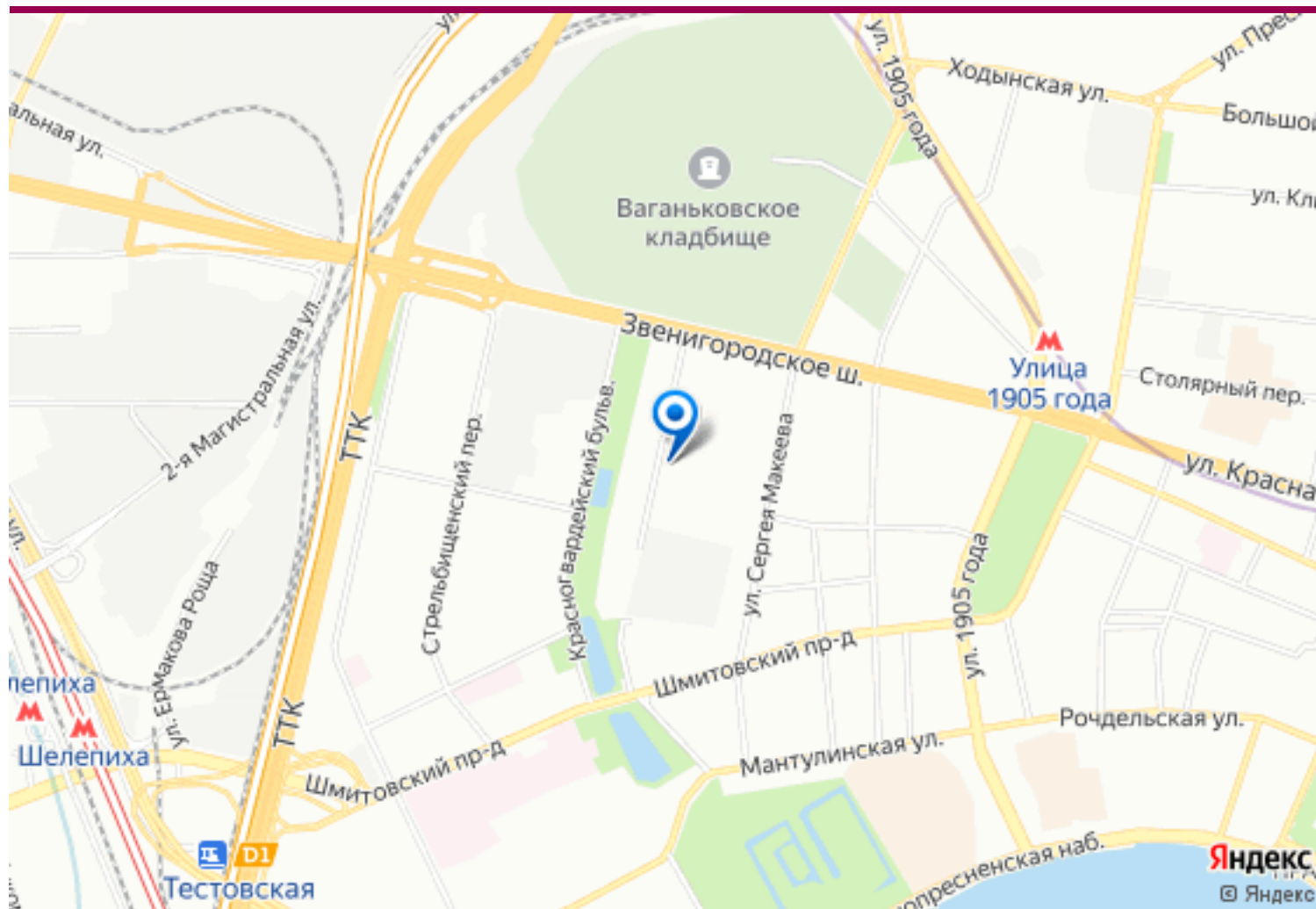
Офис МИЭЛЬ «Строгинская пойма» Москва, Маршала Катукова улица, 24к3
+7 (495) 777 54 77

www.miel.ru

<https://kvartira.miel.ru/object/6586/>



Схема проезда



Продажа двухкомнатной квартиры в Москве, Москва, Черногрязская 2-я ул., 6, к 2

Роман Толибович Хошимов

+7 (909) 959 95 99

r.t.khoshimov@miel.ru

Офис МИЭЛЬ «Строгинская пойма» Москва, Маршала Катукова улица, 24к3

+7 (495) 777 54 77

www.miel.ru

<https://kvartira.miel.ru/object/6586/>