














## Продажа трехкомнатной квартиры в Москве, Москва, Вернадского проспект, 42, к 1

**19 400 000 руб**

Цена за кв.м  
**240 695 руб**

<https://kvartira.miel.ru/object/66524/>

№. объекта  
(ID): **66524**

-  трехкомнатная квартира
-  2-й этаж 25-этажного дома
-  Проспект Вернадского, округ Западный АО, Вернадского проспект
-  Проспект Вернадского, 5 мин. пешком
-  Москва, Вернадского проспект, 42, к 1
-  Общая площадь – 80.6 кв.м
-  Жилая площадь – 45.7 кв.м (17,6-15,1-13)
-  Площадь кухни – 9.1 кв.м
-  изолированные комнаты, телефон, лифт, окна/двор, санузел: раздельный
-  хорошее
-  альтернатива



### Ваш риэлтор

Раиса Геннадьевна  
ГРИНИНА

моб.: +7 (903) 134 78 11

тел.: +7 (495) 974 22 24

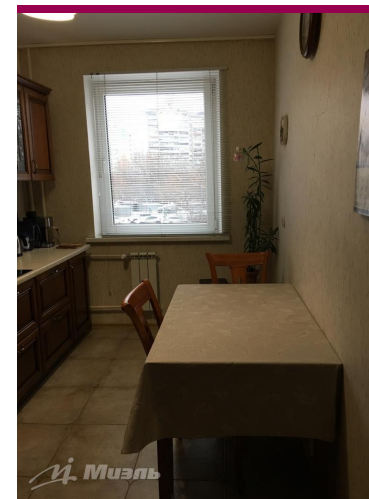
e-mail: [raisa.grinina@miel.ru](mailto:raisa.grinina@miel.ru)

### Описание

Арт. 24269959 Продаётся просторная 3-х комнатная квартира, в новом доме монолитном, в пешей доступности (5 мин.) от метро Проспект Вернадского. Квартира, общей площадью 80.6 кв.м. имеет отличную планировку. Большой холл 16,9 м2, комнаты изолированные, площадь комнат 17.6+15.1+13 кв.м. Просторная кухня 9,1 м2, оборудованна встроенной кухне. Просторная застекленная лоджия интересной формы. Большая ванная комната. Раздельный санузел. В квартире также имеется темная комната, которую можно использовать как кладовку или переоборудовать в гардеробную комнату. Дом построен по индивидуальному проекту, удачно расположен вдалеке от шумных дорог, окружен зеленью, детскими площадками, объектами инфраструктуры, школы, детские сады, поликлиники. Много парковочных мест. Чистейший подъезд с консьержем. Полная стоимость, перепланировок нет, легкая альтернатива, возможен обмен на 2-х квартиру в этом же районе.



## Фотографии



**Продажа трехкомнатной квартиры в Москве, Москва, Вернадского проспект, 42, к 1**

Раиса Геннадьевна Гринина

| +7 (903) 134 78 11

| [raisa.grinina@miel.ru](mailto:raisa.grinina@miel.ru)

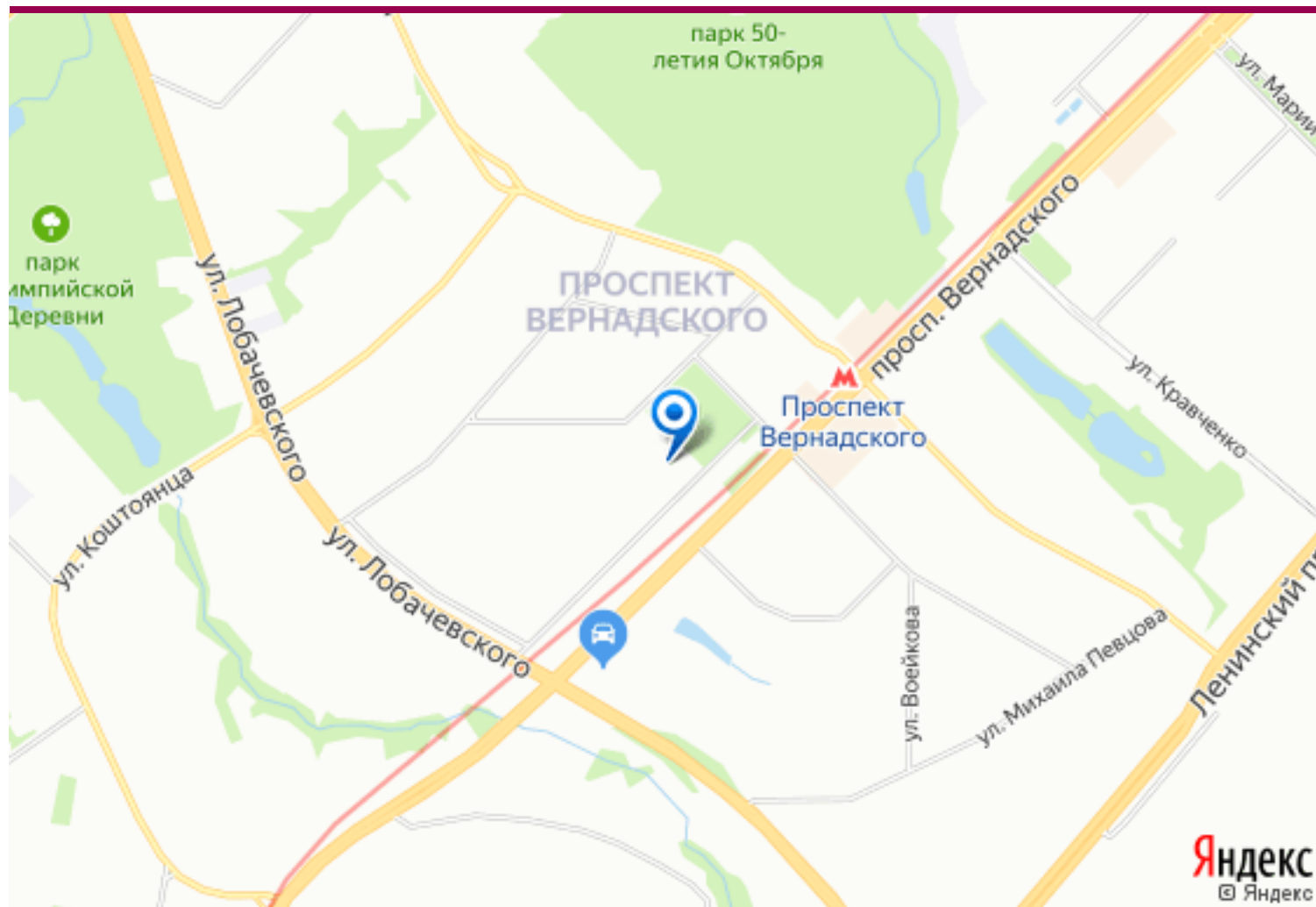
+7 (495) 974 22 24

| [www.miel.ru](http://www.miel.ru)

| <https://kvartira.miel.ru/object/66524/>



Схема проезда



**Продажа трехкомнатной квартиры в Москве, Москва, Вернадского проспект, 42, к 1**

Раиса Геннадьевна Гринина

| +7 (903) 134 78 11

| raisa.grinina@miel.ru

+7 (495) 974 22 24

| [www.miel.ru](http://www.miel.ru)

| <https://kvartira.miel.ru/object/66524/>