









## Продажа дома, Большое Свинорье

**52 500 000 руб**

<https://kvartira.miel.ru/dom/object/7955/>

№. объекта  
(ID): **7955**

-  город Москва, Большое Свинорье
-  Ж/Д направление: Киевское
-  Москва, Марушкинское, Большое Свинорье д., Перспективная ул., КП клубничные поля
-  В коттеджном поселке
-  Площадь участка – 15,8 сот.
-  Площадь дома – 420,0 кв.м

### Офис МИЭЛЬ «Строгинская пойма»

Москва, Маршала Катукова улица, 24к3  
телефон: +7 (495) 777 54 77

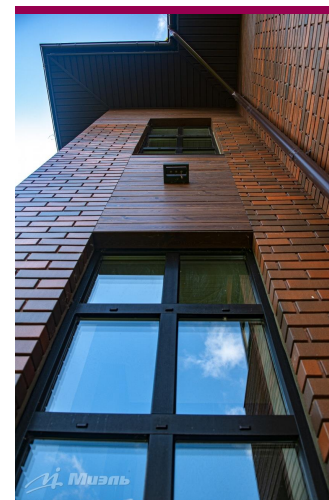
e-mail: [stroginpoyma@miel.ru](mailto:stroginpoyma@miel.ru)  
<http://strogino-miel.ru>  
[www.miel.ru](http://www.miel.ru)

## Характеристика

Арт. 50332586 Предлагается загородный жилой дом, регистрация Москва в КП "Клубничные поля" состоящий из 3 этажей, в доме 6 комнат. Общая площадь 420 кв.м, из них 260 кв.м жилой площади, а так же бассейн, мансарда(планировка свободная), сауна.  
1 этаж: холл, гардеробная, кухня-столовая, гостевая спальня, бассейн с сауной, прачечная, с/у, кладовка, котельная.  
2 этаж: холл с выходом на балкон, спальня с с/у, детская комната, 2 спальни (чистовая отделка), с/у, кабинет.  
3 этаж: Мансарда свободной планировки.  
Площадь участка 15.75 кв м, засажен лесными деревьями. Парковка с навесом перед домом.  
Дом новый монолитно-кирпичный. Ленточный фундамент. Крыша из металлочерепицы. Высота потолков 3.20. Стеклопакеты тройные.  
Охрана, интернет, система видеонаблюдения.  
Категория земли ИЖС. Централизованная канализация, электричество, вода. Магистральный газ. К объекту идёт асфальтовая дорога.  
Транспортная доступность: 21 км до МКАД по Киевскому шоссе.  
17 минут на авто до м. Рассказовка.  
Инфраструктура развита: супермаркеты в пешей доступности.



## Фотографии

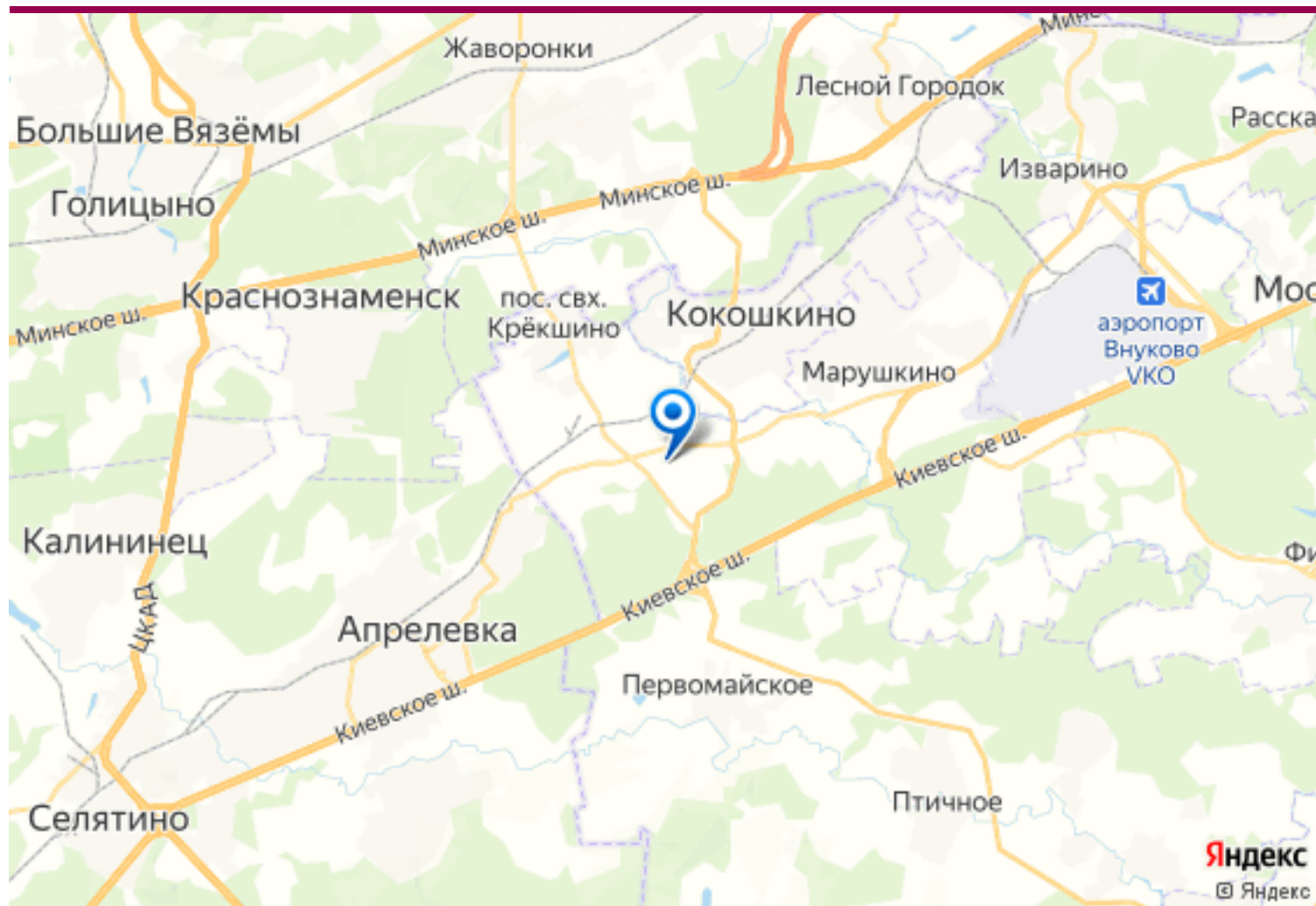


## Продажа дома, Большое Свинорье

Офис МИЭЛЬ «Строгинская пойма» Москва, Маршала Катукова улица, 24к3  
+7 (495) 777 54 77 | <http://strogino-miel.ru> | [www.miel.ru](http://www.miel.ru) | <https://kvartira.miel.ru/dom/object/7955/>



## Схема проезда



## Продажа дома, Большое Свинорье

Офис МИЭЛЬ «Строгинская пойма» Москва, Маршала Катукова улица, 24к3  
+7 (495) 777 54 77 | <http://strogino-miel.ru> | [www.miel.ru](http://www.miel.ru) | <https://kvartira.miel.ru/dom/object/7955/>