













Продажа двухкомнатной квартиры в Долгопрудном, Московская область, г. Долгопрудный, Старое Дмитровское ш, 11

15 650 000 руб

Цена за кв.м
197 851 руб

<https://kvartira.miel.ru/object/8527/>

№. объекта
(ID): **8527**

-  двухкомнатная квартира
-  17-й этаж 21-этажного дома
-  Алтуфьево, 20 мин. транспортом
-  Московская область, г. Долгопрудный, Старое Дмитровское ш, 11
Нас. пункт: Долгопрудный (Долгопрудный)
-  Общая площадь – 79.1 кв.м
-  Жилая площадь – 44.8 кв.м (22,4-22,4)
-  Площадь кухни – 16 кв.м
-  изолированные комнаты, лифт, окна/улица, санузел: 2 отдельных
-  евро
-  свободна



Ваш риэлтор

Ина (Инна) Анатолиевна
ВЯТКИНА

моб.: +7 (906) 740 46 86

тел.: +7 (495) 785 00 55

e-mail: i.a.vyatkina@miel.ru

Описание

Арт. 51255641 Редкое предложение: современная двухуровневая квартира в новом ЖК Московские Водники общая площадь 79,1 кв. м. Вы точно о такой мечтали!

Здесь уже есть всё для комфортной жизни, всё предусмотрено до вас.

На первом уровне:

- кухня-гостиная оборудована большой (60 см) посудомоечной машиной, встроенной СВЧ печью, духовым шкафом, индукционной варочной панелью, встроенным фильтром для очистки воды.
- комната с балконом, можно использовать как спальню или детскую
- санузел с ванной
- прихожая с вместительным шкафом

На втором уровне:

- просторная спальня с гардеробной и балконом
- кладовая комната
- санузел
- коридор

Ремонт делали для себя из качественных и экологичных материалов.

На полу в коридоре и кухне плитка-керамогранит, в комнате и спальне ламинат, балкон оснащен тёплым экономичным электрическим полом.

В санузлах установлена дорогая сантехника.

По всей квартире установлены натяжные потолки со встроенными точечными светильниками (экономичное и эффективное светодиодное освещение).

Полностью заменены стеклопакеты (тёплое остекление, немецкие профили).



В квартире на каждом этаже установлены входные сейфовые двери для комфортного доступа с обеих этажей квартиры. Дом монолитный. В подъезде установлены камеры видеонаблюдения, 3 лифта (2 грузовых и 1 пассажирский). На этажах проводится регулярная уборка силами управляющей компании.

Инфраструктура:

- 3 детских сада + коммерческие
- 2 школы
- несколько фитнес клубов в том числе с бассейном «Водник»
- магазины Вкус вилл, Магнит, Лента, Перекрёсток, Верный, Ашан, овощные лавки
- множество аптек, салонов красоты, зоомагазин Четыре лапы, химчистка Диана.

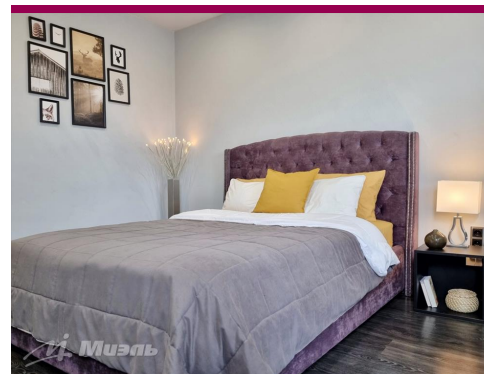
До станции МЦД-1 Водник пешком 15 минут или на маршрутке от дома 3 минуты, также ходят маршрутки до станции метро Алтуфьево 20 минут. На автомобиле до МКАД 5 минут, до метро Ховрино или Алтуфьево 15 минут.

ЖК на воде с набережной и панорамными ресторанами на воде.

Остались вопросы, звоните, расскажу подробнее



Фотографии



Продажа двухкомнатной квартиры в Долгопрудном, Московская область, г. Долгопрудный, Старое Дмитровское ш, 11

Ина (Инна) Анатолиевна Вяткина

+7 (906) 740 46 86

i.a.vyatkina@miel.ru

Офис МИЭЛЬ «Сущёвский» Москва, Сущевский Вал улица, 64

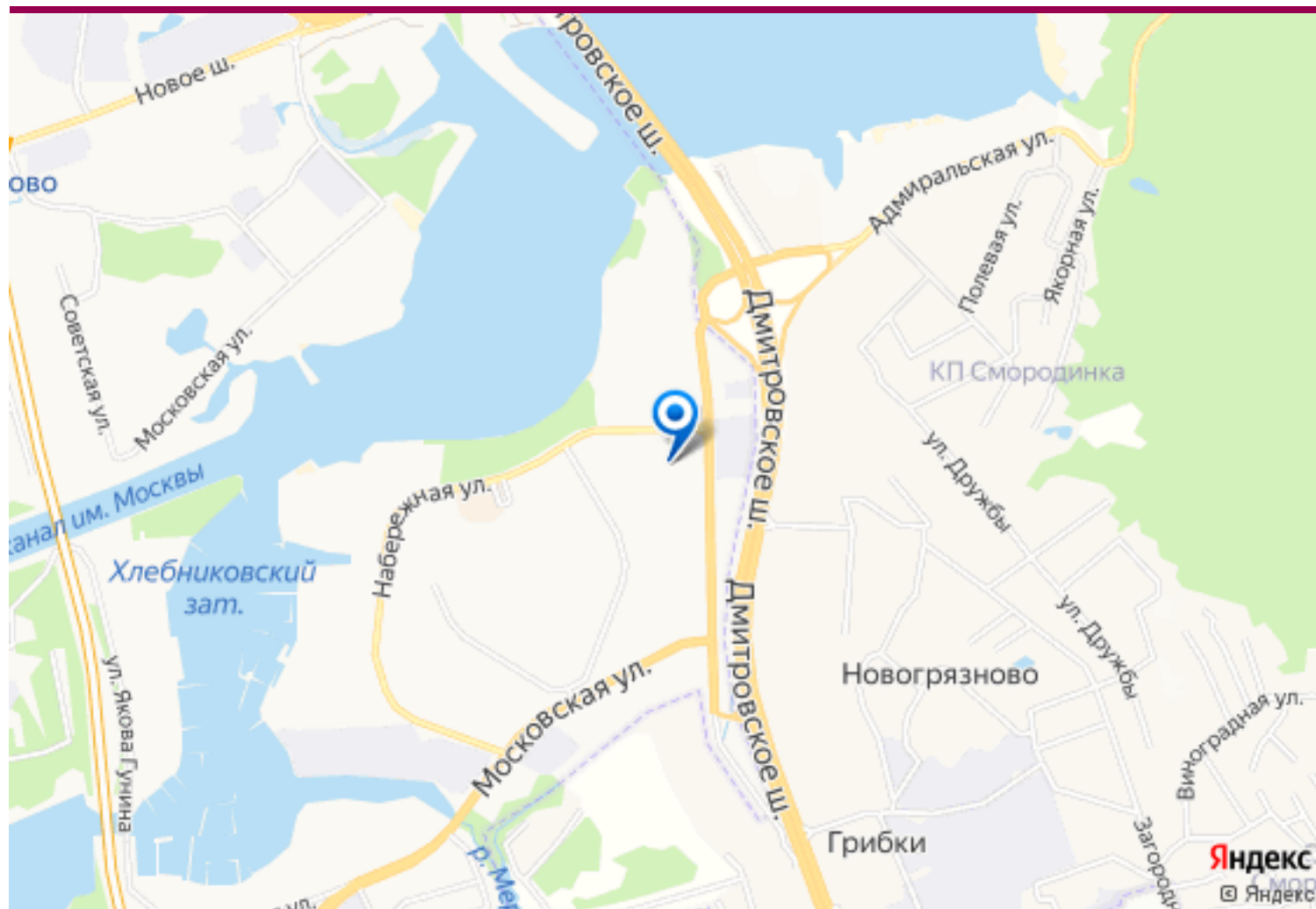
+7 (495) 785 00 55

www.miel.ru

<https://kvartira.miel.ru/object/8527/>



Схема проезда



Продажа двухкомнатной квартиры в Долгопрудном, Московская область, г. Долгопрудный, Старое Дмитровское ш, 11

Ина (Инна) Анатолиевна Вяткина | +7 (906) 740 46 86 | i.a.vyatkina@miel.ru

Офис МИЭЛЬ «Сущёвский» Москва, Сущёвский Вал улица, 64
+7 (495) 785 00 55 | www.miel.ru | <https://kvartira.miel.ru/object/8527/>