



Продажа **трехкомнатной квартиры в Симферополе, Республика Крым, г. Симферополь, Ростовская ул., 196**

10 000 000 руб

Цена за кв.м
110 254 руб

<https://kvartira.miel.ru/object/8814/>

№. объекта
(ID): **8814**

- 5-й этаж 10-этажного дома
- Республика Крым, г. Симферополь, Ростовская ул., 196
Нас. пункт: Симферополь
- Общая площадь – 90.7 кв.м
- Жилая площадь – 46.4 кв.м (16,7-11-18,7)
- Площадь кухни – 13.2 кв.м
- изолированные комнаты, лифт, окна/улица, санузел: совмещенный
- евро
- альтернатива



Ваш риэлтор

Наталья Витальевна
КОЛОДИНА

моб.: +7 (978) 965 40 64

тел.: 8 978 926 00 09

e-mail: n.kolodina@miel.ru

Описание

Арт. 50095772 Трехкомнатная квартира в жилом комплексе на ул. Ростовской!
 г. Симферополь, Ростовская д.19Б.

 Расположена на 5-м этаже 9-ти этажного монолитного дома 2012 года постройки.
 Общая площадь 90,7 кв.м., жилая 46,4 кв.м.
 Планировка:
 - прихожая - 13,7 кв.м,
 - кухня - 13,2 кв.м.
 - 3 изолированных комнаты - 16,7+11 +18,7 кв.м.,
 - санузел совмещен - 6 кв.м.
 Застекленный балкон (2 кв.м.) и 2 застекленных лоджии (3,4 и 6 кв.м.).
 Высокие потолки - 3м.
 Квартира в середине дома.
 Вид из окон: на город и во двор.

 Сделан современный ремонт.
 Мебель и техника остается.
 Все коммуникации: газ, свет, вода.
 Установлены приборы учета: газ, свет, вода.
 Автономное газовое отопление, кондиционер.

 Инфраструктура дома: домофон, видеонаблюдение, закрытая территория, паркинг, детские площадки.
 Парковка: наземный паркинг, свое парковочное место.
 Во дворе комплекса зона отдыха с лавочками, открыты несколько продуктовых магазинов, салон красоты, аптека, кондитерская. кафе,



/>

Комплекс расположен в районе Московского кольца вдали от шумных улиц и суеты города, в то же время в нескольких минутах ходьбы находятся остановки общественного транспорта.

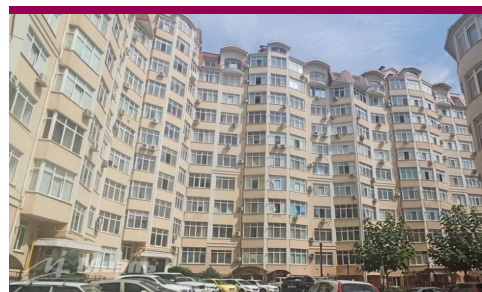
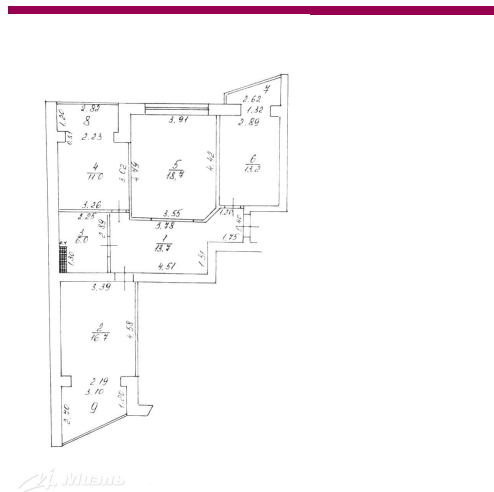
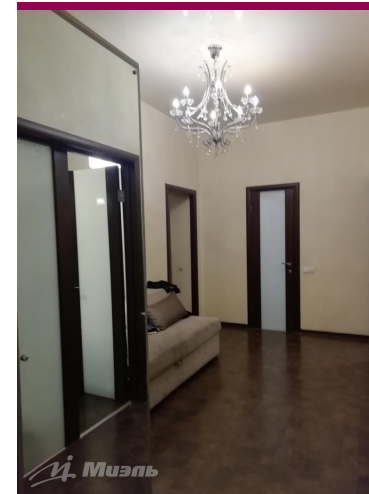
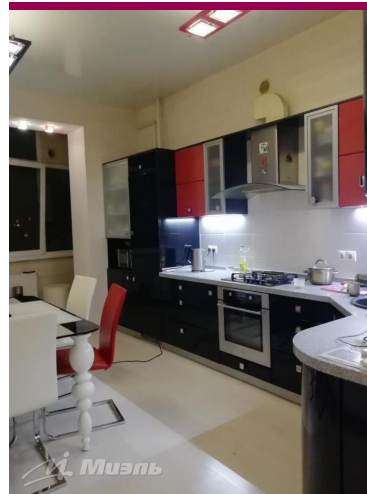
Инфраструктура района включает: учебные учреждения, школы, детские сады, супермаркеты, рынки, спортивные комплексы.

Документы РФ.

Один собственник.



Фотографии



Продажа трехкомнатной квартиры в Симферополе, Республика Крым, г. Симферополь, Ростовская ул., 196

Наталья Витальевна Колодина

+7 (978) 965 40 64

n.kolodina@miel.ru

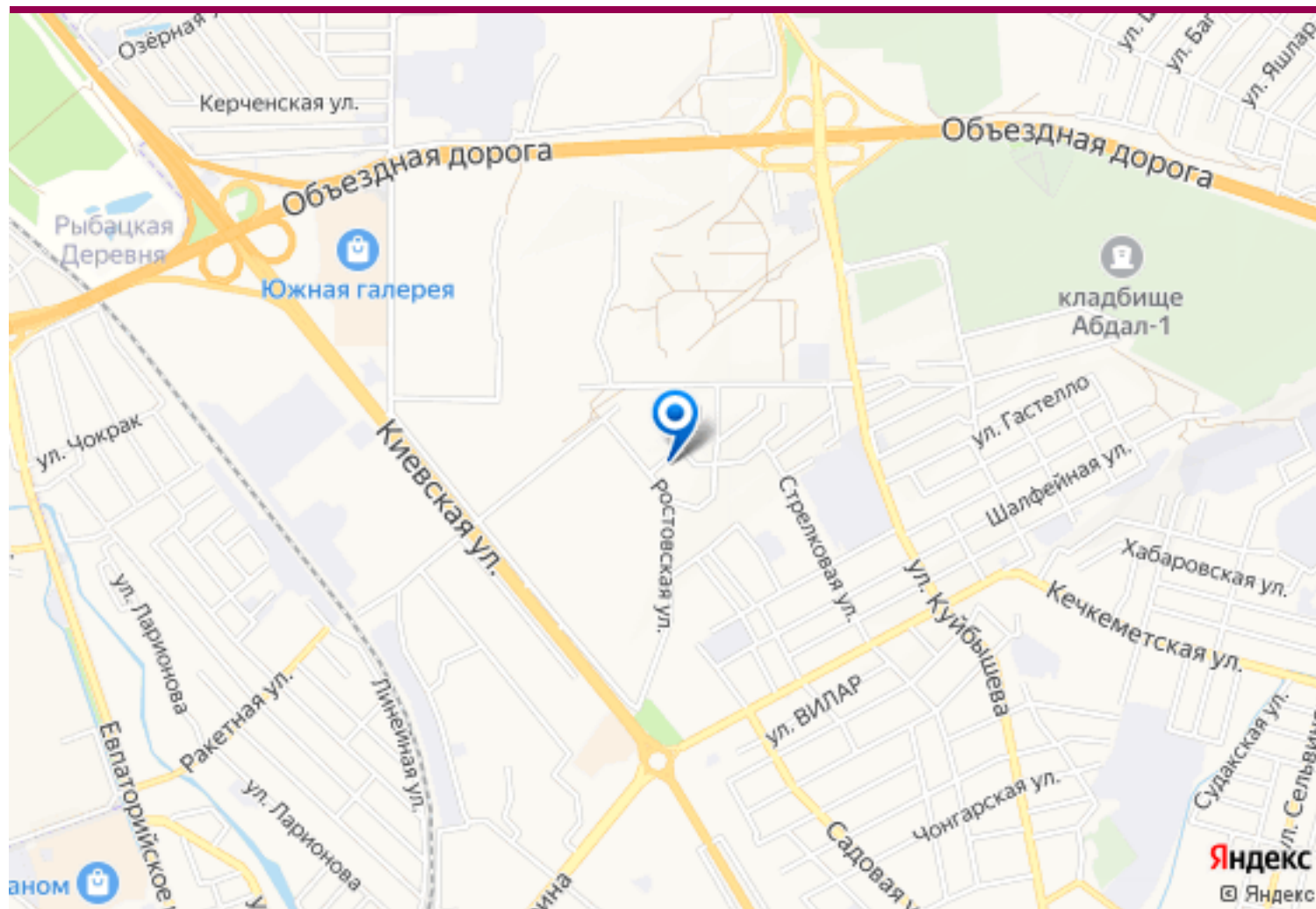
Офис МИЭЛЬ «В Симферополе» Симферополь, Козлова улица, 27
8 978 926 00 09

www.miel.ru

<https://kvartira.miel.ru/object/8814/>



Схема проезда



Продажа трехкомнатной квартиры в Симферополе, Республика Крым, г. Симферополь, Ростовская ул., 196

Наталья Витальевна Колодина

+7 (978) 965 40 64

n.kolodina@miel.ru

Офис МИЭЛЬ «В Симферополе» Симферополь, Козлова улица, 27
8 978 926 00 09

www.miel.ru

<https://kvartira.miel.ru/object/8814/>