



**Продажа** **трехкомнатной квартиры в Симферополе, Республика Крым, г. Симферополь, Лермонтова ул., 35**

**6 500 000 руб**

Цена за кв.м  
**100 000 руб**

<https://kvartira.miel.ru/object/8911/>

№. объекта  
(ID): **8911**

- 4-й этаж 9-этажного дома
- Республика Крым, г. Симферополь, Лермонтова ул., 35  
Нас. пункт: Симферополь
- Общая площадь – 65 кв.м
- Жилая площадь – 39.9 кв.м (12,8-9,8-17,3)
- Площадь кухни – 8.6 кв.м
- изолированные комнаты, лифт, окна/двор, санузел: совмещенный
- требует ремонта
- свободна



**Ваш риэлтор**

Наталья Витальевна  
КОЛОДИНА

моб.: +7 (978) 965 40 64

тел.: 8 978 926 00 09

e-mail: n.kolodina@miel.ru

**Описание**

Арт. 49251675  
Трехкомнатная квартира,  
г. Симферополь, ул. Лермонтова.  
Расположена на 4-м этаже 9-ти этажного панельного дома 1984 года постройки.  
Общая площадь квартиры с учетом балкона и лоджии 65 кв.м., жилая 39,9 кв.м., кухня 8,6 кв.м.  
Комнаты изолированные (17,3+12,8+9,8 кв.м.).  
Санузел отдельный.  
Лоджия и балкон застеклены.  
Окна квартиры выходят во двор и на стадион.  
Все коммуникации (газ, свет, вода, отопление) центральные.  
Рядом магазины, школа, садик, поликлиника, остановка общественного транспорта.  
Документы российские, один собственник.  
Возможна продажа под ипотеку.



## Фотографии



---

### Продажа трехкомнатной квартиры в Симферополе, Республика Крым, г. Симферополь, Лермонтова ул., 35

Наталья Витальевна Колодина

| +7 (978) 965 40 64

| n.kolodina@miel.ru

---

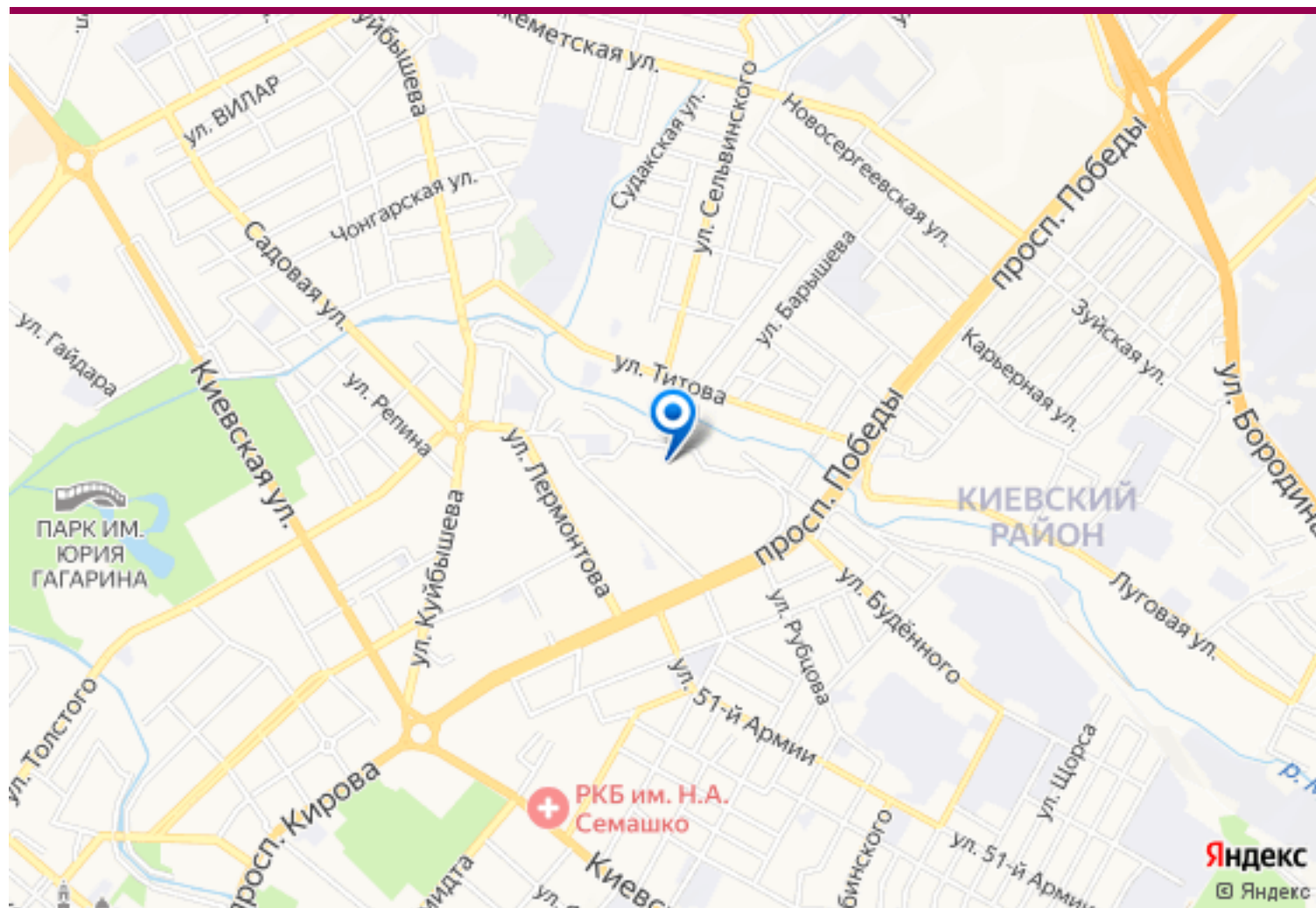
Офис МИЭЛЬ «В Симферополе» Симферополь, Козлова улица, 27  
8 978 926 00 09

| www.miel.ru

| <https://kvartira.miel.ru/object/8911/>



Схема проезда



## Продажа трехкомнатной квартиры в Симферополе, Республика Крым, г. Симферополь, Лермонтова ул., 35

Наталья Витальевна Колодина

+7 (978) 965 40 64

n.kolodina@miel.ru

Офис МИЭЛЬ «В Симферополе» Симферополь, Козлова улица, 27  
8 978 926 00 09

www.miel.ru

<https://kvartira.miel.ru/object/8911/>